



T.C.
ÇATALCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : E-21157006-105.02-18916
Konu : Nisan Ayı Meclis Toplantı Gündemi

03.04.2025

ÇATALCA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
(DUYURULUR)

Belediye Meclisimiz; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 7. maddesi hükümleri gereğince, 2025 yılı Nisan ayı toplantısını **07 Nisan 2025 Pazartesi günü saat 14.00'de** Belediyemiz Meclis Salonunda yapacaktır.

Toplantıya ait gündem aşağıda belirtilmiş olup, 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. maddesi hükümleri gereğince duyurulur.

Erhan GÜZEL
Belediye Başkanı

GÜNDEM :

- 1- 5393 Sayılı Kanunun 33. maddesine göre 2(iki) " Encümen Üyesi" seçimi ile ilgili Yazı İşleri Müdürlüğünün teklifi.
- 2- 5393 Sayılı Kanunun 24. maddesine göre "İmar Komisyonuna Üye Seçimi" ile ilgili Yazı İşleri Müdürlüğünün teklifi.
- 3- 5393 Sayılı Kanunun 24. maddesine göre "Plan ve Bütçe Komisyonuna Üye Seçimi" ile ilgili Yazı İşleri Müdürlüğünün teklifi.
- 4- 5393 Sayılı Kanunun 24. maddesine göre "Tarım, Orman ve Hayvancılık Komisyonuna Üye Seçimi" ile ilgili Yazı İşleri Müdürlüğünün teklifi.
- 5- 5393 Sayılı Kanunun 24. maddesine göre "Deprem Komisyonuna Üye Seçimi" ile ilgili Yazı İşleri Müdürlüğünün teklifi.
- 6- 5393 Sayılı Kanunun 24. maddesine göre "Kentsel Dönüşüm Komisyonuna Üye Seçimi" ile ilgili Yazı İşleri Müdürlüğünün teklifi.
- 7- 5393 Sayılı Kanunun 24. maddesine göre "Hukuk Komisyonuna Üye Seçimi" ile ilgili Yazı İşleri Müdürlüğünün teklifi.
- 8- Boş Kadro Derece Değişikliği ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün teklifi.
- 9- 2/B alanı taşınmaz listesinde bulunan İlçemiz Karacaköy Mahallesi 143 ada 2 parselde yer alan 9.847,98m²'lik kısmının alım ve satım işlemleri ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün teklifi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 2A00A8C09BFC Doküman No: 18916 Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/catalca-belediyesi-ebys>

Kaleiçi Mahallesi Vezir Ferhatpaşa Caddesi No:50 Çatalca-İSTANBUL
Telefon:(212)444 61 02 Faks:(212)924 88 01 <https://www.catalca.bel.tr>
Kep:catalcabelediye@hs01.kep.tr e-posta: yaziisleri@catalca.bel.tr

Bilgi için:
Tuğçe TOLUÇ ATLAS



10- Mülkiyeti Belediyemize ait Kestanelik Mahallesi 316 ada 1 parsel, Kestanelik mahallesi 170 ada 1 parsel, İhsaniye Mahallesi 191 ada 4 parsel, Ferhatpaşa Mahallesi 248 ada 2 parsel, Ferhatpaşa Mahallesi 289 ada 1 parsel, Ferhatpaşa Mahallesi 303 ada 2 parsel, Ferhatpaşa Mahallesi 393 ada 1 parsel, Ferhatpaşa Mahallesi 190 ada 3 parsel toplam 8 adet taşınmazın Vergi Dairesine olan borçlarımızdan mahsup edilmek üzere, satış ve devir işlemlerinin yapılabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi hükümleri uyarınca Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün teklifi.

11- Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Kestanelik Mahallesi 240 ada 1 parselde bulunan taşınmazın kira süresi ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün teklifi.

12- İlçemiz Örcünlü Mahallesi 105 ada 95 parselde "İçkili Yer Bölge Tespiti" yapılması ile ilgili Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün teklifi.

13- İlçemiz Yazlık Mahallesi Boz Sokakta doğalgaz altyapısı hattı geçiş izni ile ilgili Fen İşleri Müdürlüğü'nün teklifi.

14- Çatalca Belediyesi Teşkilatı, Kuruluşu, Görevleri ve Sorumlulukları Hakkındaki Yönetmeliğin 32. maddesinde değişiklik yapılması ile ilgili Afet İşleri Müdürlüğü'nün teklifi.

15- 21.01.2007 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Muratbey Havzası Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğü'nün teklifi.

16- İlçemiz Bahşayış Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğü'nün teklifi.

17- İlçemiz Fatih Mahallesi Afete Maruz Bölgeye İlişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili Plan ve Proje Müdürlüğü'nün teklifi.

18- Denetim Komisyonu Raporu ile ilgili Meclise bilgi verilmesi.

19- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 56. maddesine göre “2024 Yılı Başkanlık Faaliyet Raporu’nun görüşülmesi ile ilgili Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nün teklifi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 2A00A8C09BFC Doküman No: 18916 Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/catalca-belediyesi-ebys>

Kaleiçi Mahallesi Vezir Ferhatpaşa Caddesi No:50 Çatalca-İSTANBUL
Telefon:(212)444 61 02 Faks:(212)924 88 01 <https://www.catalca.bel.tr>
Kep:catalcabelediye@hs01.kep.tr e-posta: yaziisleri@catalca.bel.tr

Bilgi için:
Tuğçe TOLUÇ ATLAS

