

**MECLİS KARARI****T.C.  
ÇATALCA BELEDİYESİ**

Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	05/02/2024
<b>Mesut ÜNER (√)</b> <b>Belediye Başkanı</b>	<b>Karar No</b>	<b>10</b>
Hasan GÖKÇE (√)      Ömer ERÇİN (√) Necait DÖNMEZ (√)      Rıdvan HACET (√) Lukman NAROĞLU (√)      Özkan ARSLANCA (√) A.Rasim YÜCEL (√) <b>Sevinç ÖZKATRANCI</b> ( ) Ayhan TUTUN (√) <b>Y. Halit AKSOY</b> ( ) Süheyla TOPÇU (√) <b>Hayrettin ÖZCAN</b> ( ) Belgin TEZER (√) <b>Olca GÜVENCİ</b> ( ) Hüseyin AYDIN (√)      Reyhan BERBER (√) Recep YILMAZ (√)      Hakan GÖL (√) Turhan UÇAR (√) <b>Hasan ESGAR</b> ( ) Utku AKBULUT (√)      Tuba UZUN (√) Mahmut AÇAR (√)      Rahşan GÜNDÜZ (√) Filiz ÖDER (√)		<b>Konu:</b> Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Çanakça Mahallesi 124 ada 17 parselde 65,12 m <sup>2</sup> lik alanda bulunan "Su Sondaj Kuyusu" olarak kullanılmak amacıyla İski Genel Müdürlüğü adına 25(yirmi beş) yıl süre ile bedelsiz tahsisi.

**ÖZÜ:** Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Çanakça Mahallesi 124 ada 17 parselde 65,12 m<sup>2</sup>lik alanda bulunan "Su Sondaj Kuyusu" olarak kullanılmak amacıyla İski Genel Müdürlüğü adına 25(yirmi beş) yıl süre ile bedelsiz tahsisi ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün teklifi.

**TEKLİF:**

İlgi : 25.01.2024 tarihli ve 20240114582 sayılı yazı.

İSKİ Genel Müdürlüğü Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nın ilgi sayılı yazısı ile, Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Çanakça Mahallesi 124 ada 17 parselde ekli krokide (A) ile gösterilen 62,12 m<sup>2</sup> lik kısmının " Su Sondaj Kuyusu" olarak kullanılmak amacıyla İdareleri adına tahsisi talep edilmektedir.

" 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 inci maddesinin (e) bendinde; " Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek. " Meclisin görev ve yetkileri arasında sayılmaktadır.

5393 sayılı Kanunun 18 inci maddesi (e) bendi gereğince, Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Çanakça Mahallesi 124 ada 17 parselde ilgi yazıdaki ekli krokide (A) ile gösterilen 62,12 m<sup>2</sup>lik alanın " Su Sondaj Kuyusu" olarak kullanılmak amacıyla İski Genel Müdürlüğü adına 25 (yirmibeş) yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunda karar alınmak üzere yazımızın Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

*Şeklindeki Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 31.01.2024 tarih ve 70351 sayılı teklifi Meclise okunarak müzakereye açıldı.*

**KARAR:** Belediyemiz mülkiyetinde bulunan Çanakça Mahallesi 124 ada 17 parselde ekli krokide (A) ile gösterilen 65,12 m<sup>2</sup> lik kısmın "Su Sondaj Kuyusu" olarak kullanılmak amacıyla İSKİ Genel Müdürlüğü adına 5393 sayılı Kanunun 18 inci maddesinin (e) bendine istinaden, 25 (yirmi beş) yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmesi ve bu konuya ilişkin protokol yapılmak üzere Belediye Başkanı Sn. Mesut ÜNER'e yetki verilmesi hususu, Meclisimizin 05/02/2024 tarihli Şubat ayı oturumunun 1. birleşiminde katılanların **Oybirliği** ile kabul edilmiştir.