

MECLİS KARARI**T.C.
ÇATALCA BELEDİYESİ**

Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	08/11/2024
Erhan GÜZEL (✓) Belediye Başkanı	Karar No	85
Süleyman KOLCUOĞLU (✓) Burhan ÇAVDARLI (✓) Ayhan TUTUN (✓) Yusuf BALLI (✓) Kubilay TUNCEL (✓) Meriç GÜLEÇ (✓) Utku AKBULUT (✓) Ahmet Rasim YÜCEL (✓) Gökay SAVAŞAN (✓) Süheyla TOPÇU (✓) Nergis ŞAHİN ETEKE (✓) Erdoğan ATLAS (✓) Mustafa YÜKSEL (✓) Şeref TATLI (✓) Eftal KORKMAZ (✓) İbrahim Halil KOÇER (✓) Ali ERARSLAN (✓) Ceyhun KOÇ (✓) Ramazan ILGIN (✓) Hüseyin AYDIN (✓) Aysun AKIN (✓) Lukman NAROĞLU (✓) Halil Burak ÇAKILTAŞ (✓) Vildan KOCATÜRK (✓) Burak TAN (✓)	Konu: Çatalca İlçesi 1/1000 Ölçekli Çatalca Merkez ve Yakın Çevresi Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.	

ÖZÜ: Çatalca İlçesi 1/1000 Ölçekli Çatalca Merkez ve Yakın Çevresi Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

İMAR KOMİSYON RAPORU

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 01.11.2024 tarih 88277 sayılı yazısında;

08.11.2010 tasdik tarihli Çatalca İlçesi 1/1000 ölçekli Çatalca Merkez ve Yakın Çevresi Revizyon Uygulama İmar Planı Plan notları kapsamında yer alan "Ticaret+Küçük Sanatlar" a ait plan notu değişikliğine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı değişikliği teklifi yazımız ekinde olup, 3194 sayılı İmar Kanununun ilgili maddesince değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Belediye Meclisine havalesi olunmuştur.

– KOMİSYON GÖRÜŞÜ –

08.11.2010 tasdik tarihli Çatalca İlçesi 1/1000 ölçekli Çatalca Merkez ve Yakın Çevresi Revizyon Uygulama İmar Planının Plan Notlarının C.6.12. maddesindeki "Ticaret+Küçük Sanatlar"a yönelik teklif edilen 1/1000 ölçekli Çatalca Merkez ve Yakın Çevresi Revizyon Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi incelenmiş olup, komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

Meclisimizin onayına arz olunur.

Şeklinde hazırlanan İmar komisyon raporu Meclise okunarak müzakereye açıldı.

KARAR: Çatalca İlçesi 1/1000 Ölçekli Çatalca Merkez ve Yakın Çevresi Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonu Raporunun hazırlandığı şekli ile aynen kabulüne, Belediye Meclisimizin **08/11/2024** tarihli **Kasım** ayı toplantısının **2.** birleşiminde mevcudun **Oybirliği** ile karar verildi.