

MECLİS KARARI**T.C.
ÇATALCA BELEDİYESİ**

Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	04/12/2023
Mesut ÜNER (√) Belediye Başkanı Hasan GÖKÇE (√) Ömer ERÇİN (√) Necati DÖNMEZ (√) Rıdvan HACET (√) Lukman NAROĞLU (√) Özkan ARSLANCA (√) A.Rasim YÜCEL (√) Sevinç ÖZKATRANCI () Ayhan TUTUN (√) Y. Halit AKSOY (√) Süheyla TOPÇU (√) Hayrettin ÖZCAN (√) Belgin TEZER (√) Olcay GÜVENÇİ (√) Hüseyin AYDIN (√) Reyhan BERBER (√) Recep YILMAZ (√) Hakan GÖL (√) Turhan UÇAR (√) Hasan ESGAR () Utku AKBULUT (√) Tuba UZUN (√) Mahmut AÇAR (√) Rahşan GÜNDÜZ (√) Filiz ÖDER (√)	Karar No	73
Konu: Gümüşpınar Mahallesi Doğalgaz alt yapısı hattı geçiş izni ile ilgili Fen işleri Müdürlüğü'nün teklifi		

TEKLİF: Gümüşpınar Mahallesi Doğalgaz alt yapısı hattı geçiş izni ile ilgili Fen işleri Müdürlüğü'nün teklifi.

KARAR :

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü'nün Gümüşpınar Mahallesi Doğalgaz alt yapısı hattı geçiş izni ile ilgili 01.12.2023 tarih ve 65898 sayılı yazısı Meclise okunarak müzakere edildi.

Gümüşpınar Mahallesi Muhtarlığının 16.11.2023 tarihli yazısında; İlçemiz, Gümüşpınar Mahallesinde Şeffaf Sokak, Şüheda Sokak ve Hamit Sokakta ikamet eden vatandaşların evlerine ulaşım sağladıkları yollara sokak ismi verilmesine rağmen doğalgaz hizmetinden yararlanamadığı, bu nedenle de mağduriyet yaşadıklarında bahsedilerek, yukarıda belirtilen ve resmîyette sokak ismi bulunan yollar için Meclis Kararı alınarak doğalgaz altyapısının sağlanması talep edilmektedir.

Çatalca İlçemizde, Belediyemiz sorumluluk alanında yer alan Gümüşpınar Mahallesi; Şeffaf Sokak, Şüheda Sokak ve Hamit Sokak sakinlerinin doğalgaz kullanımı ihtiyacına binaen; 25/11/2020 tarihli Elektrik Piyasası Kanunu İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun (Kanun No. 7257) 7. Maddesinin 8 fıkrası; "3/5/1985 tarihli ve 3194 sayılı İmar Kanunu kapsamında yapı kayıt belgesi alan yapının bulunduğu bölgenin uygulama imar planı olmaması veya uygulama imar planı olmakla birlikte yolların imar mevzuatına uygun olarak açılmamış olması halinde; ilgili belediyenin meclis kararı alarak bu bölgelerde yapılacak şebekelerin yapım tarihinden itibaren 10 yıl içerisinde deplase edilmesi gerektiğinde yatırımın deplase edilen kısmıyla ilgili tüm maliyetleri üstleneceğini taahhüt etmesi şartıyla, doğal gaz dağıtım şirketleri tarafından bu bölgelere şebeke yatırımı yapılabilir." İbaresini bulduğundan;

1-Doğal gaz hattı bulunmayan Gümüşpınar Mahallesi; Şeffaf Sokak, Şüheda Sokak ve Hamit Sokakta dağıtım şirketinizce (İGDAŞ) ihtiyaç duyulacak kazı ve şebeke yapım faaliyetlerine izin verilmesine,

2- Gümüşpınar Mahallesi; Şeffaf Sokak, Şüheda Sokak ve Hamit Sokakta Belediyemiz tarafından ileride yapılabilecek projelendirme ve/veya uygulama çalışmaları esnasında, doğal gaz boru hattı şebekesinin geçtiği güzergâhların korunması, korunması mümkün olmayan hallerde ise olası problemlerin çözümü için tüm sorumluluğun Çatalca Belediyemize ait olmasına,

MECLİS KARARI**T.C.
ÇATALCA BELEDİYESİ**

Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	04/12/2023
Mesut ÜNER (√) Belediye Başkanı Hasan GÖKÇE (√) Ömer ERÇİN (√) Necait DÖNMEZ (√) Rıdvan HACET (√) Lukman NAROĞLU (√) Özkan ARSLANCA (√) A.Rasim YÜCEL (√) Sevinç ÖZKATRANCI () Ayhan TUTUN (√) Y. Halit AKSOY (√) Süheyla TOPÇU (√) Hayrettin ÖZCAN (√) Belgin TEZER (√) Olcay GÜVENÇİ (√) Hüseyin AYDIN (√) Reyhan BERBER (√) Recep YILMAZ (√) Hakan GÖL (√) Turhan UÇAR (√) Hasan ESGAR () Utku AKBULUT (√) Tuba UZUN (√) Mahmut AÇAR (√) Rahşan GÜNDÜZ (√) Filiz ÖDER (√)	Karar No	73
Konu: Gümüşpınar Mahallesi Doğalgaz alt yapısı hattı geçiş izni ile ilgili Fen işleri Müdürlüğü'nün teklifi		

3-Doğal gaz boru hattı güzergâhının geçeceği yerler için, polietilen doğal gaz hatları için 1,25 metre (boru ekseninin sağı ve solu ayrı ayrı olarak) genişliğinde daimi irtifak hakkının Çatalca Belediyemiz tarafından tesis edilmesine,

4-Dağıtım şirketinizin (İGDAŞ) Gümüşpınar Mahallesi; Şeffaf Sokak, Şüheda Sokak ve Hamit Sokakta gerçekleştireceği doğal gaz faaliyetlerine ilişkin, doğal gaz hattı döşenen mevcut açık yollarda ileride yapılabilecek imar düzenlemesi ya da özel mülkiyet ihlali gerekçe gösterilerek, Belediyemiz veya üçüncü şahıslarla ileride çıkabilecek her türlü şikâyet veya hukuksal konularla ilgili gerekli tedbirlerin Belediyemiz tarafından alınması, bu kapsamsa tüm yazılı ve hukuksal başvurulardan Çatalca Belediyemizin muhatap ve sorumlu olmasına,

5- Gümüşpınar Mahallesi; Şeffaf Sokak, Şüheda Sokak ve Hamit Sokakta dağıtım şirketince (İGDAŞ) yapılan veya yapılacak olan doğal gaz alt yapı şebekesinde, irtifa hakkı tesis edilmiş olmasına rağmen, üçüncü şahıslar ya da Belediyemiz tarafından ve herhangi bir sebepten doğal gaz hatlarının deplasesinin veya iptal edilmesi işlemlerinin yapılması istendiği takdirde, söz konusu değişikliğin tüm maliyetlerinin, yukarıdaki maddeler dâhilinde 10 yıl süre ile Çatalca Belediyemiz tarafından karşılanmasına

6- Dağıtım şebekesinin yapımı ve dağıtım faaliyetleri yapım süresince, İGDAŞ ile Belediyemiz arasında diğer altyapı konularında gerekli işbirliğinin sağlanmasına ve projelerin onaylanarak İGDAŞ'a iletilmesine, 7257 Nolu Kanununun 7. maddesinin 8. fıkrası gereğince yapılan oylama sonucu; Belediye Meclisimizin 04/12/2023 tarihli Aralık ayı toplantısının 1.birleşiminde katılanların **Oybirliği** ile karar verildi.