

**MECLİS KARARI****T.C.  
ÇATALCA BELEDİYESİ**

Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	08/04/2022
<b>Mesut ÜNER (√)</b> <b>Belediye Başkanı</b>	<b>Karar No</b>	<b>34</b>
Hasan GÖKÇE (√)      Ömer ERÇİN (√) Necati DÖNMEZ (√)      Rıdvan HACET (√) Lukman NAROĞLU (√)      Özkan ARSLANCA (√) A.Rasim YÜCEL (√) <b>Sevinç ÖZKATRANCI ( )</b> Ayhan TUTUN (√) <b>Y. Halit AKSOY ( )</b> Süheyla TOPÇU (√)      Hayrettin ÖZCAN (√) Belgin TEZER (√) <b>Olcay GÜVENCİ ( )</b> Hüseyin AYDIN (√)      Reyhan BERBER (√) Recep YILMAZ (√)      Hakan GÖL (√) Turhan UÇAR (√) <b>Hasan ESGAR ( )</b> Utku AKBULUT (√)      Tuba UZUN (√) Mahmut AÇAR (√)      Rahşan GÜNDÜZ (√) Filiz ÖDER (√)	<b>Konu:</b> 1/1000 Ölçekli Kestanelik Mahallesi Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili imar komisyon raporu.	

**ÖZÜ:** 1/1000 Ölçekli Kestanelik Mahallesi Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili imar komisyon raporunun görüşülmesi.

**İMAR KOMİSYON RAPORU**

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 04.04.2022 tarih 27707 sayılı yazısında;

13.04.2013 tarih onaylı 1/5000 ölçekli Çanakça ve Kestanelik Mahalleleri Nazım İmar Planı planlama alanında 22.09.2021 tarih onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile 18. Madde Uygulama Sınırı kaldırılmıştır. Söz konusu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine göre, 21.11.2018 tarih onaylı 1/1000 ölçekli Kestanelik Mahallesi Uygulama İmar Planında 18. Madde Uygulama Sınırı ile ilgili düzenleme yapılmış olup, hazırlanan plan değişikliği paftaları yazımızın ekindedir. Teklifimizin 3194 sayılı İmar Kanununun ilgili maddesince değerlendirilmek ve karar alınmak üzere Meclisine havalesi olunmuştur.

**– KOMİSYON GÖRÜŞÜ –**

İmar Komisyonu yapmış olduğu incelemede; 21.11.2018 tarih onaylı 1/1000 ölçekli Kestanelik Mahallesi Uygulama İmar Planında 18. Madde Uygulama Sınırı ile ilgili yapılan plan değişikliği teklifi uygun görülmüştür.

Meclisimizin onayına arz olunur.

**Şeklindeki imar komisyon raporu Meclise okunarak müzakereye açıldı.**

**KARAR:** 1/1000 Ölçekli Kestanelik Mahallesi Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili imar komisyon raporu okunduğu şekli ile oya sunuldu, Belediye Meclisimizin 08/04/2022 tarihli Nisan Ayı Toplantısının 2. birleşiminde katılanların oybirliği ile kabul edildi.