

|                                                                                   |                                                                                                                           |                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
|  | <b>T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ BELEDİYE MECLİSİ</b><br><br><b>PLAN ve BÜTÇE İLE HUKUK KOMİSYONU</b><br><b>MÜŞTEREK RAPORU</b> | <b>Tarih:</b><br><b>...../03/2025</b><br><br><b>Rapor No : 5</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|

**KONUNUN ÖZÜ:** ATM Alanlarının 10 Yıl Süreli Kiralanması Hakkında

**Komisyon İncelemesi:** 03/03/2025 tarihli Meclis oturumundan komisyonumuza havale edilen ATM alanlarının, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (e) bendine göre 10 yıl süreli kiraya verilmesi hususunu görüşmek üzere komisyonumuz toplanarak, çalışmalarını tamamlamıştır.

**Komisyon Görüşü:** Komisyonumuzca yapılan müzakereler sonucu;

Belediyemiz sınırları içerisinde dağınık şekilde bulunan ATM'lerin, Belediyemizin belirleyeceği merkezi parklarda, alanlarda, pazar yerlerinde, kültür merkezlerinde ve meydanlarda modern şehircilik anlayışı ile kent mobilyaları dizaynında (kabin tipi) derli, toplu bir şekilde konum itibari ile tek çatı altında birleştirilmesi, kent estetiği açısından son derece önem arz etmektedir. ATM'lerin tek çatı altında toplanabilmesi ve vatandaşlardan gelen yeni ATM taleplerinin karşılanabilmesi amacı ile, Belediyemizce belirlenerek ihale şartnamesinde belirtilecek Belediyemiz mülkiyetinde ve/veya tasarrufunda bulunan yerlerin, Başkanlık Kıymet Takdir Komisyonu'nca belirlenecek muhammen kira bedeli üzerinden, 2886 sayılı yasanın ilgili maddelerine göre 10 (on) yıl süreyle ihale edilerek kiraya verilmesi hususu komisyonumuzca görüşülüp uygun görülmüştür.

Meclisimize arz olunur. .... /03/2025