

T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ		
MECLİS KARARI		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	07/03/2025
Erhan GÜZEL (✓) Belediye Başkanı Süleyman KOLCUOĞLU (✓) Burhan ÇAVDARLI (✓) Ayhan TUTUN (✓) Yusuf BALLI (✓) Kubilay TUNCEL (✓) Meriç GÜLEÇ (✓) Utku AKBULUT () Ahmet Rasim YÜCEL (✓) Gökay SAVAŞAN (✓) Süheyla TOPÇU (✓) Nergis ŞAHİN ETEKE (✓) Erdoğan ATLAS (✓) Mustafa YÜKSEL (✓) Şeref TATLI (✓) Eftal KORKMAZ (✓) İbrahim Halil KOÇER (✓) Ali ERARSLAN (✓) Ceyhun KOÇ (✓) Ramazan ILGIN (✓) Hüseyin AYDIN (✓) Aysun AKIN (✓) Lukman NAROĞLU (✓) Halil Burak ÇAKILTAŞ (✓) Vildan KOCATÜRK (✓) Burak TAN (✓)	Karar No	26
Konu: “Çatalca Belediyesi Yöresel Ürünler Halk Pazarı Yönetmelik”in müzakeresi ve karara bağlanması ile ilgili Hukuk Komisyon raporunun görüşülmesi.		
ÖZÜ: “Çatalca Belediyesi Yöresel Ürünler Halk Pazarı Yönetmelik” in müzakeresi ve karara bağlanması ile ilgili Hukuk Komisyon raporunun görüşülmesi.		
HUKUK KOMİSYON RAPORU		
ÖZÜ: “Çatalca Belediyesi Yöresel Ürünler Halk Pazarı Yönetmeliği ile ilgili ile ilgili Tarımsal Hizmetler Müdürlüğünün teklifi.		
KOMİSYON DEĞERLENDİRMESİ:		
Çatalca Belediye Meclisi’nin 03.03.2025 tarihli 1. birleşiminde komisyonumuza havale edilen “Çatalca Belediyesi Yöresel Ürünler Halk Pazarı Yönetmeliği” ile ilgili Tarımsal Hizmetler Müdürlüğünün teklifi komisyonumuzca incelenmiş ve düzenlenmiş hali Ek’te sunulmuştur.		
KOMİSYON GÖRÜŞÜ:		
Düzenlendiği şekilde Ek’te sunulan “Çatalca Belediyesi Yöresel Ürünler Halk Pazarı Yönetmeliği” Hukuk komisyonumuzca uygun görülmüştür.		
Meclisimizin onayına arz olunur.		
<i>Şeklinde hazırlanan Hukuk Komisyon raporu Meclise okunarak müzakereye açıldı.</i>		
ÇATALCA BELEDİYESİ		
YÖRESEL ÜRÜNLER HALK PAZARI YÖNETMELİĞİ		
BİRİNCİ BÖLÜM		
Genel Hükümler		
Amaç ve Kapsam		
Madde 1: Bu yönetmelik, Çatalca Belediyesi tarafından kurulan yöresel ürünler pazarının kuruluş, işleyiş, denetim ve pazarcıların hakları ile yükümlülüklerini düzenlemek amacıyla hazırlanmıştır. Yönetmelik; yöresel ürünlerin tanıtımı, yerel üreticilerin desteklenmesi ve tüketicilere sağlıklı, güvenilir ürünlerin sunulmasını kapsar.		
Dayanak		
Madde 2: Bu yönetmelik, aşağıdaki mevzuatlara dayanılarak hazırlanmıştır:		

T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ		
MECLİS KARARI		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	07/03/2025
Erhan GÜZEL (✓) Belediye Başkanı Süleyman KOLCUOĞLU (✓) Burhan ÇAVDARLI (✓) Ayhan TUTUN (✓) Yusuf BALLI (✓) Kubilay TUNCEL (✓) Meriç GÜLEÇ (✓) Utku AKBULUT () Ahmet Rasim YÜCEL (✓) Gökay SAVAŞAN (✓) Süheyla TOPÇU (✓) Nergis ŞAHİN ETEKE (✓) Erdoğan ATLAS (✓) Mustafa YÜKSEL (✓) Şeref TATLI (✓) Eftal KORKMAZ (✓) İbrahim Halil KOÇER (✓) Ali ERARSLAN (✓) Ceyhun KOÇ (✓) Ramazan ILGIN (✓) Hüseyin AYDIN (✓) Aysun AKIN (✓) Lukman NAROĞLU (✓) Halil Burak ÇAKILTAŞ (✓) Vildan KOCATÜRK (✓) Burak TAN (✓)	Karar No	26
Konu: “Çatalca Belediyesi Yöresel Ürünler Halk Pazarı Yönetmelik”in müzakeresi ve karara bağlanması ile ilgili Hukuk Komisyon raporunun görüşülmesi.		
5393 sayılı Belediye Kanunu, 5957 Sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanun, 5996 sayılı Veteriner Hizmetleri, Bitki Sağlığı, Gıda ve Yem Kanunu, 6502 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu, İlgili Gıda Yönetmelikleri, 2872 sayılı Çevre Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümleri. Tanımlar Madde 3: Bu yönetmelikte geçen: Belediye: Çatalca Belediye Başkanlığını, Yöresel Ürün Halk Pazarı: Yerel üreticilerin kendi ürettikleri ürünleri doğrudan tüketiciye sunduğu satış alanını, Üretici: Çatalca ve çevresinde faaliyet gösteren, ürünlerini kendi imkânlarıyla üreten gerçek ya da tüzel kişileri, Yöresel Ürün: Çatalca’ya özgü tarım, el sanatları, gıda ve benzeri yöresel ürünleri, Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü: Ürünlerin yöreselliğinin denetimi yapan Çatalca Belediyesi Tarımsal Hizmetler Müdürlüğünü, Zabıta Müdürlüğü: Pazar yerinin düzen, güvenlik ve denetiminden sorumlu olan Çatalca Belediyesi Zabıta Müdürlüğünü ifade eder.		
İKİNCİ BÖLÜM		
Pazarın İşleyişi ve Organizasyonu		
Pazar Yeri Kurulumu		
Madde 4: Yöresel ürünler pazarı, Çatalca Belediyesi tarafından belirlenen gün, saat ve alanlarda kurulur. Pazar yerinin düzenlenmesi ve altyapı hizmetleri belediye sorumluluğundadır.		

T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ		
MECLİS KARARI		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	07/03/2025
Erhan GÜZEL (✓) Belediye Başkanı Süleyman KOLCUOĞLU (✓) Burhan ÇAVDARLI (✓) Ayhan TUTUN (✓) Yusuf BALLI (✓) Kubilay TUNCEL (✓) Meriç GÜLEÇ (✓) Utku AKBULUT () Ahmet Rasim YÜCEL (✓) Gökay SAVAŞAN (✓) Süheyla TOPÇU (✓) Nergis ŞAHİN ETEKE (✓) Erdoğan ATLAS (✓) Mustafa YÜKSEL (✓) Şeref TATLI (✓) Eftal KORKMAZ (✓) İbrahim Halil KOÇER (✓) Ali ERARSLAN (✓) Ceyhun KOÇ (✓) Ramazan ILGIN (✓) Hüseyin AYDIN (✓) Aysun AKIN (✓) Lukman NAROĞLU (✓) Halil Burak ÇAKILTAŞ (✓) Vildan KOCATÜRK (✓) Burak TAN (✓)	Karar No	26
Konu: “Çatalca Belediyesi Yöresel Ürünler Halk Pazarı Yönetmelik”in müzakeresi ve karara bağlanması ile ilgili Hukuk Komisyon raporunun görüşülmesi.		
Katılım Şartları ve Başvuru Süreci Madde 5: Pazarda satış yapmak isteyen üreticiler, aşağıdaki şartları sağlamalı ve gerekli belgelerle başvuruda bulunmalıdır: a. Katılım Şartları: Çatalca ve çevresinde ikamet etmek ve üretim yapmak, Satışı yapılacak ürünleri; kendi üretmiş olmak ya da ilçedeki üreticilerden ya da çevresindeki üreticilerden temin etmiş olmak. Ürünlerin yöresel niteliklere ve sağlık standartlarına uygun olması. b. Başvuru Süreci: Başvurular Çatalca Belediyesi Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü’ne yapılır. Başvuru sırasında aşağıdaki belgeler sunulmalıdır: Nüfus cüzdanı fotokopisi, İkametgâh belgesi, Satıcı taahhütnamesi (üretici satışını yaptığı ürünlerin yerel olması hakkında belediyenin hazırladığı taahhütnameye imzalayacak),(Ek-1 üretici taahhütnamesi) Ürünlerin türü ve niteliğine ilişkin detaylı bilgi, Satış Yeri Tahsisi Madde 6: Pazar yerindeki satış yerlerinin tahsisi, Çatalca Belediyesi Zabıta Müdürlüğü tarafından gerçekleştirilir. Tahsis süreci aşağıdaki şekilde yürütülür: a. Başvurusu onaylanan üreticilerin listesi oluşturulur. b. Üreticilere satış yerleri kura usulü ile belirlenir. c. Kura sonuçları, Zabıta Müdürlüğü tarafından ilan edilir. ç. Tahsis edilen satış yerleri, yalnızca başvuru sahibi üretici tarafından kullanılabilir ve devredilemez. d. Yer tahsisi, Çatalca Belediye Meclisi’nin ücret tarifesinde belirtilen ücret karşılığında yapılır.		

T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ		
MECLİS KARARI		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	07/03/2025
Erhan GÜZEL (✓) Belediye Başkanı Süleyman KOLCUOĞLU (✓) Burhan ÇAVDARLI (✓) Ayhan TUTUN (✓) Yusuf BALLI (✓) Kubilay TUNCEL (✓) Meriç GÜLEÇ (✓) Utku AKBULUT () Ahmet Rasim YÜCEL (✓) Gökay SAVAŞAN (✓) Süheyla TOPÇU (✓) Nergis ŞAHİN ETEKE (✓) Erdoğan ATLAS (✓) Mustafa YÜKSEL (✓) Şeref TATLI (✓) Eftal KORKMAZ (✓) İbrahim Halil KOÇER (✓) Ali ERARSLAN (✓) Ceyhun KOÇ (✓) Ramazan ILGIN (✓) Hüseyin AYDIN (✓) Aysun AKIN (✓) Lukman NAROĞLU (✓) Halil Burak ÇAKILTAŞ (✓) Vildan KOCATÜRK (✓) Burak TAN (✓)	Karar No	26
Konu: “Çatalca Belediyesi Yöresel Ürünler Halk Pazarı Yönetmelik”in müzakeresi ve karara bağlanması ile ilgili Hukuk Komisyon raporunun görüşülmesi.		
ÜÇÜNCÜ BÖLÜM		
Üreticilerin Hak ve Yükümlülükleri		
Haklar		
Madde 7: Pazarcılar aşağıdaki haklara sahiptir:		
a. Ürünlerini pazarda doğrudan tüketiciye sunma,		
b. Belediyenin sağladığı altyapı hizmetlerinden faydalanma,		
c. Tanıtım ve pazarlama desteği talep etme.		
Yükümlülükler		
Madde 8: Pazarcılar şu yükümlülükleri yerine getirmelidir:		
a. Çevre temizliğine dikkat etmek,		
b. Ürünlerin hijyenik ve kaliteli olmasını sağlamak,		
c. Belediyenin belirlediği yerleşim planına uygun hareket etmek,		
ç. Tahsis edilen alanı başka birine devretmemek veya farklı bir amaçla kullanmamak,		
d. Yöreye özgü ürünleri satmak ve pazarın yöresel niteliğine uygun hareket etmek,		
e. Bağırarak satış yapmamak ve çevreyi rahatsız edici şekilde ses kirliliği oluşturmamak.		
DÖRDÜNCÜ BÖLÜM		
Denetim ve Cezai Hükümler		
Denetim		
Madde 9: Pazar yerinin ve satılan ürünlerin denetimi Çatalca Belediyesi Zabıta Müdürlüğü, ürünlerin yöreselliğinin denetimi Çatalca Belediyesi Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü tarafından gerçekleştirilir.		
Tarımsal Hizmetler Müdürlüğünce yapılan denetim neticesinde yöresel ürün üreten veya satışını yapan Pazar esnafına “Çatalca Yöresel Ürünüdür.” temalı logo verilecektir.		

T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ		
MECLİS KARARI		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	07/03/2025
Erhan GÜZEL (✓) Belediye Başkanı Süleyman KOLCUOĞLU (✓) Burhan ÇAVDARLI (✓) Ayhan TUTUN (✓) Yusuf BALLI (✓) Kubilay TUNCEL (✓) Meriç GÜLEÇ (✓) Utku AKBULUT () Ahmet Rasim YÜCEL (✓) Gökay SAVAŞAN (✓) Süheyla TOPÇU (✓) Nergis ŞAHİN ETEKE (✓) Erdoğan ATLAS (✓) Mustafa YÜKSEL (✓) Şeref TATLI (✓) Eftal KORKMAZ (✓) İbrahim Halil KOÇER (✓) Ali ERARSLAN (✓) Ceyhun KOÇ (✓) Ramazan ILGIN (✓) Hüseyin AYDIN (✓) Aysun AKIN (✓) Lukman NAROĞLU (✓) Halil Burak ÇAKILTAŞ (✓) Vildan KOCATÜRK (✓) Burak TAN (✓)	Karar No	26
Konu: “Çatalca Belediyesi Yöresel Ürünler Halk Pazarı Yönetmelik”in müzakeresi ve karara bağlanması ile ilgili Hukuk Komisyon raporunun görüşülmesi.		
Pazarda satılan ürünlerin ve pazar yerinin denetimi 5957 Sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanun ve Pazar Yerleri Yönetmeliğinin ilgili maddeleri uyarınca yapılacaktır. Cezai Hükümler Madde 10: Aşağıdaki durumlarda cezai yaptırımlar uygulanır: - Taahhünameye aykırı davranışta bulunmak, (Ek-1 üretici taahhünamesi) - Belediyenin kurallarına aykırı hareket etme, - Malların, gıda güvenilirliğine, kalite ve standardına, teknik ve hijyenik şartlara aykırı olarak satışa sunulması, - Malın kalitesine, standardına veya gıda güvenilirliğine ilişkin belgelerde ya da künyesinde bilerek değişiklik yapılması, bunların tahrif veya taklit edilmesi ya da bunlarda üçüncü şahısları yanıltıcı ifadelerle yer verilmesi, - Bu düzenleme hükümlerine aykırı olarak üretici, üretici örgütleri veya tüccarların komisyonculuk faaliyetinde bulunması, - Malın miktarının, satış değerinin, komisyon oranı veya ücretinin ya da kanunî kesintilerin üreticiye gerçeğe uygun olmayarak intikal ettirilmesi, - İşyeri veya satış yerinde izin alınmaksızın değişiklik yapılması veya bu yerlere ilaveler yapılması, - İşyeri veya satış yeri bulunmaksızın pazar yerinde toptan ya da perakende satış yapılması, - Aynı kap veya ambalaj içine değişik kalitede ve/veya üzerinde yazılı olan miktardan az mal konulması, - Ölçü ve tartı aletlerinin hileli bir şekilde kullanılması ya da hileli olarak karışık veya standartlara aykırı mal satılması,		

T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ		
MECLİS KARARI		
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	07/03/2025
Erhan GÜZEL (✓) Belediye Başkanı Süleyman KOLCUOĞLU (✓) Burhan ÇAVDARLI (✓) Ayhan TUTUN (✓) Yusuf BALLI (✓) Kubilay TUNCEL (✓) Meriç GÜLEÇ (✓) Utku AKBULUT () Ahmet Rasim YÜCEL (✓) Gökay SAVAŞAN (✓) Süheyla TOPÇU (✓) Nergis ŞAHİN ETEKE (✓) Erdoğan ATLAS (✓) Mustafa YÜKSEL (✓) Şeref TATLI (✓) Eftal KORKMAZ (✓) İbrahim Halil KOÇER (✓) Ali ERARSLAN (✓) Ceyhun KOÇ (✓) Ramazan ILGIN (✓) Hüseyin AYDIN (✓) Aysun AKIN (✓) Lukman NAROĞLU (✓) Halil Burak ÇAKILTAŞ (✓) Vildan KOCATÜRK (✓) Burak TAN (✓)	Karar No	26
Konu: “Çatalca Belediyesi Yöresel Ürünler Halk Pazarı Yönetmelik”in müzakeresi ve karara bağlanması ile ilgili Hukuk Komisyon raporunun görüşülmesi.		
1. Pazar yerindeki işyeri veya satış yeri dışında ya da buralardaki geçiş yollarında mal teşhir edilmesi, satılması, mal veya boş kap bulundurulması, i. Pazar yerinde, çevreyi rahatsız edecek şekilde satış yapılması, alıcı veya tüketiciye karşı sözlü veya fiilî kötü muamelede bulunulması, j. Pazar yerinde, atık malzemelerin belirlenen şekilde veya alanlarda toplanmaması ya da satış yeri veya işyerinin temiz tutulmaması, k. Malların etiketlenmesine, pazar yerine mal getirilmesine, bu yerlerde araç bulundurulmasına, satış yeri numarasını gösterir levhaya, üretici ve pazarcılarca kullanılacak kimlik kartlarına ve bunlarca giyilecek kıyafetlere ilişkin olarak 5957 Sayılı Kanun uyarınca çıkarılan yönetmeliklerdeki usul ve esaslara aykırı hareket edilmesi, yasaktır. Cezai Süreç: a. İlk ihlal için yazılı uyarı yapılır. b. İkinci ihlalde 5957 Sayılı Sebze ve Meyveler ile Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanunun ilgili maddelerine istinaden idari para cezası verilir. c. Üçüncü ihlal halinde, Zabıta Müdürlüğü’nün tespiti doğrultusunda Çatalca Belediyesi Zabıta Müdürlüğü tarafından üreticinin pazar hakkı iptal edilir ve satış alanı geri alınır.		
BEŞİNCİ BÖLÜM		
Son Hükümler		
Madde 11: Bu yönetmelikte düzenlenmeyen hususlarla ilgili olarak uygun düştüğü ölçüde madde 2’de belirtilen kanun ve yönetmelik hükümleri geçerlidir.		
Yürürlük		
Madde 12: Bu yönetmelik, Çatalca Belediye Meclisi’nin onayladığı tarihte yürürlüğe girer.		
Yürütme		
Madde 13: Bu yönetmelik hükümlerini Çatalca Belediye Başkanlığı yürütür.		

MECLİS KARARI

T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ

Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	07/03/2025
Erhan GÜZEL (✓) Belediye Başkanı	Karar No	26
Süleyman KOLCUOĞLU (✓) Ayhan TUTUN (✓) Kubilay TUNCEL (✓) Utku AKBULUT () Gökay SAVAŞAN (✓) Nergis ŞAHİN ETEKE (✓) Mustafa YÜKSEL (✓) Eftal KORKMAZ (✓) Ali ERARSLAN (✓) Ramazan ILGIN (✓) Aysun AKIN (✓) Halil Burak ÇAKILTAŞ (✓) Burak TAN (✓) Burhan ÇAVDARLI (✓) Yusuf BALLI (✓) Meriç GÜLEÇ (✓) Ahmet Rasim YÜCEL (✓) Süheyla TOPÇU (✓) Erdoğan ATLAS (✓) Şeref TATLI (✓) İbrahim Halil KOÇER (✓) Ceyhun KOÇ (✓) Hüseyin AYDIN (✓) Lukman NAROĞLU (✓) Vildan KOCATÜRK (✓)	Konu: “Çatalca Belediyesi Yöresel Ürünler Halk Pazarı Yönetmelik”in müzakeresi ve karara bağlanması ile ilgili Hukuk Komisyon raporunun görüşülmesi.	
KARAR: Bölgemizdeki çiftçilerin kalkınması ve günümüz ekonomik koşulları dikkate alındığında vatandaşlarımızın daha uygun bir şekilde yerel sebze ve meyve tüketebilmesi adına ilçemizde kurulan Yöresel Pazarda, satış yapan çiftçiler hakkında ve yöresel pazara uygun olan ürünlerin satılması konusunda gerekli denetimlerin yapılabilmesi adına koyulan kuralları uygulamak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesinin (b) bendi ve 18. Maddesinin (m) bendine göre hazırlanan ”Çatalca Belediyesi Yöresel Ürünler Halk Pazarı Yönetmeliği”, Hukuk Komisyonu raporunda oybirliği ile verilen uygun görüş doğrultusunda düzenlendiği şekli ile; Belediye Meclisimizin 07/03/2025 tarihli Mart ayı Toplantısının 3. birleşiminde katılanların oybirliği ile kabul edildi.		