

MECLİS KARARI		T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ	
Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat		Karar Tarihi	05/03/2025
Erhan GÜZEL (✓) Belediye Başkanı		Karar No	21
Süleyman KOLCUOĞLU (✓) Burhan ÇAVDARLI (✓) Ayhan TUTUN (✓) Yusuf BALLI (✓) Kubilay TUNCEL (✓) Meriç GÜLEÇ (✓) Utku AKBULUT (✓) Ahmet Rasim YÜCEL (✓) Gökay SAVAŞAN (✓) Süheyla TOPÇU (✓) Nergis ŞAHİN ETEKE (✓) Erdoğan ATLAS (✓) Mustafa YÜKSEL (✓) Şeref TATLI (✓) Eftal KORKMAZ (✓) İbrahim Halil KOÇER (✓) Ali ERARSLAN (✓) Ceyhun KOÇ (✓) Ramazan ILGIN (✓) Hüseyin AYDIN (✓) Aysun AKIN (✓) Lukman NAROĞLU (✓) Halil Burak ÇAKILTAŞ (✓) Vildan KOCATÜRK () Burak TAN (✓)		Konu: Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan kamu ve özel banka kuruluşlarına ait ve Belediyemiz bünyesinde ve/veya tasarrufunda ATM yerlerinin kiraya verilmesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) bendine göre değerlendirilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe ile Hukuk komisyonu müşterek raporunun görüşülmesi.	

ÖZÜ: Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan kamu ve özel banka kuruluşlarına ait ve Belediyemiz bünyesinde ve/veya tasarrufunda ATM yerlerinin kiraya verilmesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) bendine göre değerlendirilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe ile Hukuk komisyonu müşterek raporunun görüşülmesi.

PLAN VE BÜTÇE İLE HUKUK KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU

KONUNUN ÖZÜ : ATM alanlarının 10 yıl süreli kiralınması hakkında

KOMİSYON İNCELEMESİ: 03/03/2025 tarihli Meclis oturumundan komisyonumuza havale edilen ATM alanlarının, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (e) bendine göre 10 yıl süreli kiraya verilmesi hususunu görüşmek üzere komisyonumuz toplanarak, çalışmalarını tamamlamıştır.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Komisyonumuzca yapılan müzakereler sonucu;

Belediyemiz sınırları içerisinde dağınık şekilde bulunan ATM'lerin, Belediyemizin belirleyeceği merkezi parklarda, alanlarda, pazar yerlerinde, kültür merkezlerinde ve meydanlarda modern şehircilik anlayışı ile kent mobilyaları dizaynında (kabin tipi) derli, toplu bir şekilde konum itibari ile tek çatı altında birleştirilmesi, kent estetiği açısından son derece önem arz etmektedir. ATM'lerin tek çatı altında toplanabilmesi ve vatandaşlardan gelen yeni ATM taleplerinin karşılanabilmesi amacı ile, Belediyemizce belirlenerek ihale şartnamesinde belirtilecek Belediyemiz mülkiyetinde ve/veya tasarrufunda bulunan yerlerin, Başkanlık Kıymet Takdir Komisyonu'nca belirlenecek muhammen kira bedeli üzerinden, 2886 sayılı yasanın ilgili maddelerine göre 10 (on) yıl süreyle ihale edilerek kiraya verilmesi hususu komisyonumuzca görüşülüp uygun görülmüştür. Meclisimize arz olunur.

Şeklinde hazırlanan Plan ve Bütçe ile Hukuk Komisyonu müşterek raporu Meclise okunarak müzakereye açıldı.

KARAR: Belediyemiz sınırları içerisinde dağınık şekilde bulunan ATM'lerin tek çatı altında toplanabilmesi ve vatandaşlardan gelen yeni ATM taleplerinin karşılanabilmesi amacı ile, Belediyemizce belirlenerek ihale şartnamesinde belirtilecek Belediyemiz mülkiyetinde ve/veya tasarrufunda bulunan yerlerin, Başkanlık Kıymet Takdir Komisyonu'nca belirlenecek muhammen kira bedeli üzerinden, 2886 sayılı yasanın ilgili maddelerine göre 10 (on) yıl süre ile ihale edilerek kiraya verilmesi hususu komisyon raporu doğrultusunda oya sunuldu, Belediye Meclisimizin **05/03/2025** tarihli **Mart** ayı Toplantısının **2.** birleşiminde katılanların **oybirliği** ile kabul edildi.