

MECLİS KARARI**T.C.
ÇATALCA BELEDİYESİ**

Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	11/04/2025
Erhan GÜZEL (✓) Belediye Başkanı	Karar No	43
Süleyman KOLCUOĞLU (✓) Burhan ÇAVDARLI (✓) Ayhan TUTUN (✓) Yusuf BALLI (✓) Kubilay TUNCEL (✓) Meriç GÜLEÇ (✓) Utku AKBULUT (✓) Ahmet Rasim YÜCEL (✓) Gökay SAVAŞAN (✓) Süheyla TOPÇU (✓) Nergis ŞAHİN ETEKE (Bulunmadı) Erdoğan ATLAS (Bulunmadı) Mustafa YÜKSEL (✓) Şeref TATLI (✓) Eftal KORKMAZ (✓) İbrahim Halil KOÇER (✓) Ali ERARSLAN (Bulunmadı) Ceyhun KOÇ (✓) Ramazan İLGİN (Bulunmadı) Hüseyin AYDIN (✓) Aysun AKIN (✓) Lukman NAROĞLU (✓) Halil Burak ÇAKILTAŞ (✓) Vildan KOCATÜRK (✓) Burak TAN (✓)	Konu: 2/B alanı taşınmaz listesinde bulunan İlçemiz Karacaköy Mahallesi 224 ada 2 (eski 143 ada 2 parsel) parselde yer alan taşınmazın 9.847,98 m ² 'lik kısmının alım ve satım işlemleri ile ilgili Hukuk Komisyon raporunun görüşülmesi.	

ÖZÜ: 2/B alanı taşınmaz listesinde bulunan İlçemiz Karacaköy Mahallesi 224 ada 2 (eski 143 ada 2 parsel) parselde yer alan taşınmazın 9.847,98 m²'lik kısmının alım ve satım işlemleri ile ilgili Hukuk Komisyon raporunun görüşülmesi.

HUKUK KOMİSYON RAPORU

KONUNUN ÖZÜ: Karacaköy Mahallesi 224 ada 2 parsel (eski 143 ada 2 parsel) Hakkında

Komisyon İncelemesi: 07/04/2025 tarihli Meclis oturumundan komisyonumuza havale edilen, Karacaköy Mahallesi 224 ada 2 parsel taşınmazda yer alan 9.847,98m² lik kısmının alımı ve satımı hususunu görüşmek üzere komisyonumuz toplanarak, çalışmalarını tamamlamıştır.

Komisyon Görüşü: Komisyonumuzca yapılan müzakereler sonucu;

07/04/2025 tarihli Meclis oturumunda komisyonumuza havale edilen konu ile ilgili 5393 sayılı kanunun 18. maddesinin e bendi uyarınca Belediye Başkanına yetki verilmesi komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin onayına saygıyla arz olunur.

Şeklinde hazırlanan Hukuk Komisyon raporu Meclise okunarak müzakereye açıldı.

KARAR: 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (e) bendine istinaden; 6292 sayılı Orman Köylülerinin Kalkınmalarının Desteklenmesi ve Hazine Adına Orman Sınırları Dışına Çıkarılan Yerlerin Değerlendirilmesi ile Hazineye Ait Tarım Arazilerinin Satışı Hakkında Kanuna göre 2/B alanı taşınmaz listesinde yer alan İlçemiz Karacaköy Mahallesi 224 ada 2 (eski 143 ada 2) parselde yer alan taşınmazın 9.847,98 m²'lik kısmının alımı ve satımı işlemleri için Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili hazırlanan Hukuk Komisyonu raporu, okunduğu şekli ile Meclise oya sunuldu, Belediye Meclisimizin 11/04/2025 tarihli Nisan ayı oturumunun 2. birleşiminde katılanların oybirliği ile aynen kabul edildi.