

MECLİS KARARI**T.C.
ÇATALCA BELEDİYESİ**

Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat	Karar Tarihi	11/04/2025
Erhan GÜZEL (✓) Belediye Başkanı	Karar No	49
Süleyman KOLCUOĞLU (✓) Burhan ÇAVDARLI (✓) Ayhan TUTUN (✓) Yusuf BALLI (✓) Kubilay TUNCEL (✓) Meriç GÜLEÇ (✓) Utku AKBULUT (✓) Ahmet Rasim YÜCEL (✓) Gökay SAVAŞAN (✓) Süheyla TOPÇU (✓) Nergis ŞAHİN ETEKE (Bulunmadı) Erdoğan ATLAS (Bulunmadı) Mustafa YÜKSEL (✓) Şeref TATLI (✓) Eftal KORKMAZ (✓) İbrahim Halil KOÇER (✓) Ali ERARSLAN (Bulunmadı) Ceyhun KOÇ (✓) Ramazan İLGİN (Bulunmadı) Hüseyin AYDIN (✓) Aysun AKIN (✓) Lukman NAROĞLU (✓) Halil Burak ÇAKILTAŞ (✓) Vildan KOCATÜRK (✓) Burak TAN (✓)	Konu: İlçemiz Bahşayış Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar Komisyon raporunun görüşülmesi.	

ÖZÜ: İlçemiz Bahşayış Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar Komisyon raporunun görüşülmesi.

İMAR KOMİSYON RAPORU

KONUNUN ÖZÜ : 1/1000 ölçekli Bahşayış Mahallesi Uygulama İmar Planı

KOMİSYON İNCELEMESİ :

Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 27.03.2025 tarih 22411 sayılı yazısında; İstanbul Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanıp 14.06.2024 tarihinde onaylanarak yürürlüğe giren 1/5000 ölçekli Bahşayış Mahallesi Nazım İmar Planı planlama alanı içinde yerleşik alanı ve çevresini kapsayan alanda, 1/5000 ölçekli Bahşayış Mahallesi Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Bahşayış Mahallesi Uygulama İmar Planının görüşülmek üzere Belediye Meclisine havalesi olunmuştur.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Komisyonumuzca yapılan müzakereler sonucu; 14.06.2024 tarih onaylı 1/5000 ölçekli Bahşayış Mahallesi Nazım İmar Planı planlama alanında hazırlanan 1/1000 ölçekli Bahşayış Mahallesi Uygulama İmar Planı incelenmiş olup, komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

Meclisin onayına arz olunur.

Şeklinde hazırlanan İmar komisyon raporu Meclise okunarak müzakereye açıldı.

KARAR: İlçemiz 1/5000 Ölçekli Bahşayış Mahallesi Nazım İmar Planı planlama alanında hazırlanan Bahşayış Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili imar komisyon raporu okunduğu şekli ile oya sunuldu; Belediye Meclisimizin **11/04/2025** tarihli **Nisan** Ayı Toplantısının **2.** birleşiminde katılanların **Oybirliği** ile kabul edildi.