

	T.C. ÇATALCA BELEDİYESİ BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORLARI	Tarih: 06/05/2025 Rapor No :9
	PLAN BÜTÇE KOMİSYONU	

KONUNUN ÖZÜ: Belediyemiz 2025 Mali Yılı Gelir Tarifesi

Komisyon İncelemesi: 05/05/2025 tarihli Meclis oturumundan komisyonumuza havale edilen 2025 yılında belediyemizde uygulanacak olan gelir tarifelerimize ilave edilmek üzere ilgili ücret tarifelerinin görüşülüp karara bağlanması hususundaki yazısı için çalışmalar tamamlamıştır.

Komisyon Görüşü: Komisyonumuzca yapılan müzakereler sonucu;

Tarife cetveli komisyonumuzca incelenmiş olup, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 96 ve 97. Maddeleri gereği gelir tarife cetvelinde uygulanacak olan ek tarife cetveli ve değişiklikler teklifinin müdürlüklerden geldiği şekliyle aynen kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü		BİRİM	2025 YILI UYGULANAN BİRİM FİYAT
1	Haberleşme Sistem Ve Ekipmanları Tesis Yeri Kullanım Bedelleri		
1.1	Bina - 1 Yıllık	1 Yıl	Yer Seçim Belgesi ücretinin 5 katı olarak uygulanacaktır
1.2	Repeater / Smallcell / Femtocell- 1 Yıllık	1 Yıl	Yer Seçim Belgesi ücretinin yarısı olarak uygulanacaktır
1.3	İstasyon, Durak ve Terminal 1 Yıllık	1 Yıl	Yer Seçim Belgesi ücretinin 5 katı olarak uygulanacaktır
1.4	Outdoor Montajlı Kabinet, Saha Dolabı - 1 Yıllık	1 Yıl	Yer Seçim Belgesi ücretinin yarısı olarak uygulanacaktır
1.5	GSM Kule Tesis Yeri - 1 Yıllık	1 Yıl	Yer Seçim Belgesi ücretinin 5 katı olarak uygulanacaktır
1.6	GSM Mobil İstasyon Bedeli (Günlük)	1 Günlük	Yer Seçim Belgesi ücretinin 1/30 oranı olarak uygulanacaktır
1.7	Elektronik Haberleşme Ekipmanı Tesis Yeri Survey Bedeli (Survey sonucu uygun görülen yer için bir defalık)	1 Yıl	Yer Seçim Belgesi ücretinin yarısı olarak uygulanacaktır
1.8	Aydınlatma Direği Park, Monopol Direk, Totem, Pilon Totem, Köprü Kolları, Konteyner Üzeri Pole, Trafo Üzeri, Karayolu Tüneli	1 Yıl	Yer Seçim Belgesi ücretinin 5 katı olarak uygulanacaktır
1.9	Aydınlatma Direği Bedaş/Ayedaş (Kabinet Kirası)	1 Yıl	Yer Seçim Belgesi ücretinin 2 katı olarak uygulanacaktır
1.10	Aydınlatma Direği Park Atlama Noktası (En Fazla 2 RL)	1 Yıl	Yer Seçim Belgesi ücretinin 2 katı olarak uygulanacaktır

RUHSAT	
0<iç su aracı < 5 metre	4.750,00
5 < iç su aracı<10 metre	9.500,00
10<iç su aracı<15 metre	18.000,00

FEN İŞLERİ		
Geçiş Hakkı Bedeli		
Büyükşehir Belediyeleri sınırları içerisinde kalan ana arter dışındaki yerlerde geçiş hakkı ücreti (TL/Metre)	1 YIL	9,84

Meclisimize arz olunur. 06/05/2025