

| T.C.<br>MECLİS KARARI<br>ÇATALCA BELEDİYESİ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                        |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>Karar Tarihi</b>                                                                                    | <b>05/10/2018</b> |
| <b>Cem KARA (✓)<br/>Meclis Başkanı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>Karar No</b>                                                                                        | <b>61</b>         |
| Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)<br>Cengiz AYDIN (✓)                      Celalettin SONKAYA (✓)<br>Ayhan TUTUN (✓)                      Cavit ETEKE (✓)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)                      Ridvan HACET (✓)<br>Hüseyin KAHYA (✓)                      İ.Caner TEMEL (✓)<br>Belgin TEZER (✓)                      H. Muharrem GÖK (✓)<br>Mesut ÜNER (✓)                      Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (✓)                      Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (✓)                      Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)                      Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (✓)<br>İrfan SEZER (✓)<br>Metin SEZER (✓)<br>Ömer ENGİN ( ) | <b>Konu:</b> Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. |                   |

**GÜNDEM-3):** Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.

**TEKLİF:**

*“2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesine istinaden, 2019 Yılında Belediyemizde uygulanacak olan Ücret Tarifelerinin tespiti için, yazımızın görüşülmek üzere Belediye Meclisine havalesini arz ederim.”*

**PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU**

**“Özü:** 2019 Yılı Belediye Gelirlerinde uygulanacak ücret tarifelerinin görüşülmesi.

**Komisyon İncelemesi:** 01/10/2018 tarihli Meclis oturumundan komisyonumuza havale edilen Belediye ücret tarifelerinin tespiti için komisyonumuz 3 gün toplanarak çalışmalarını tamamlamıştır.

**Komisyon Raporu:** 2464 Sayılı Yasanın 96. maddesi 11/07/2014 tarih ve 29057 Sayılı Resmi Gazetenin 45 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu genel tebliğine göre tespit edilmiş, 97. maddesi ise hizmet gelirleri karşılığında tahsil edilecek olan tarifelerin tespitinde müdürlüklerden gelen teklifler incelenmiş olup, çeşitli mahallelerimizde yaşayan vatandaşlarımızın sosyal ve ekonomik durumları ile günün koşulları da göz önünde bulundurularak, ayrıca Belediyemize sağlanacak gelirlerimizi de korumak suretiyle mevcut tarifelerin bazı gelir kalemleri aynen bırakılırken bazı gelir kalemlerine belli oranlarda artışlar yapılarak düzenlenmiştir.

**Komisyon Görüşü:** 2019 yılı ücret tarife cetvelleri komisyonumuzca kabul edilmiş olup, raporumuz ekinde sunulmaktadır.

Meclisimize arz olunur.”

**2464 SAYILI YASANIN 96-97. MADDESİNE GÖRE MECLİSİN YETKİSİNDE OLAN  
2019 YILINDA UYGULANACAK TARİFELER**

**Madde 1) Hoparlör ilan ücreti;**

Belediye hoparlöründen yapılacak ilanlarda 10 kelimeye kadar 20,00 ..

| MECLİS KARARI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                | T.C.<br>ÇATALCA BELEDİYESİ |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--|
| Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Karar Tarihi                                                                                   | 05/10/2018                 |  |
| Cem KARA (✓)<br>Meclis Başkanı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Karar No                                                                                       | 61                         |  |
| Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)<br>Cengiz AYDIN (✓)                      Celalettin SONKAYA (✓)<br>Ayhan TUTUN (✓)                      Cavit ETEKE (✓)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)                      Ridvan HACET (✓)<br>Hüseyin KAHYA (✓)                      İ.Caner TEMEL (✓)<br>Belgin TEZER (✓)                      H. Muharrem GÖK (✓)<br>Mesut ÜNER (✓)                      Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (✓)                      Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (✓)                      Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)                      Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (✓)<br>İrfan SEZER (✓)<br>Metin SEZER (✓)<br>Ömer ENGİN ( ) | Konu:Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. |                            |  |
| İlave edilecek her kelime için                      1,00 "                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                |                            |  |
| Ücret alınması ve ilanın 3 kez okunması, resmi ve dini tatil günlerinde ilan ücretlerinin % 50 zamlı alınması.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                |                            |  |
| Madde 2) Ticari durum tastik ücreti;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                |                            |  |
| Sermayesi 500,00 " Kadar olanlardan                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                | 75,50 "                    |  |
| Sermayesi 501,00 " 1.000.00 " kadar olanlarda                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                | 130,00 "                   |  |
| Sermayesi 1.001,00 " - 5.000,00 " kadar olanlarda                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                | 271,00 "                   |  |
| Sermayesi 5.001,00 " sından yukarı olanlar için artan her 1.000,00 " için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                | 22,00 "                    |  |
| Ücret alınmasına.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                |                            |  |
| Madde 3) Akaryakıt depo ücreti;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                |                            |  |
| Birim başına aylık                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                | 567,00 "                   |  |
| Madde 4) Belge ve defter tasdik ücreti ;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                |                            |  |
| Teftiş defteri ücreti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                | 84,00 "                    |  |
| Basılı evrak ücreti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                | 110,00 "                   |  |
| Aslının aynı tasdik harcı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                | 15,75 "                    |  |
| Pazar Yeri yeni yer tahsislerinde 1 m²'si                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                | 675,00 "                   |  |
| Madde 5) Belediye Kültür merkezi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                |                            |  |
| Nikah salonu kiralaması ( Hafta içi mesai saatlerinde ücret alınmayacak )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                | 270,00 "                   |  |
| Madde 6) Veterinerlik harçları                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                |                            |  |
| 1) Isırık vakalarında müşahade ücreti (sahipli kedi ve köpekler için)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                |                            |  |
| a- Köpek için günlük                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                | 20,00 "                    |  |
| b- Kedi için günlük                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                | 8,00 "                     |  |
| 2) Sahipli Köpek tescil künyesi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                | 25,00 "                    |  |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                |                            |  |

T.C.

MECLİS KARARI

ÇATALCA BELEDİYESİ

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Karar Tarihi | 05/10/2018 |
| Cem KARA (✓)<br>Meclis Başkanı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Karar No     | 61         |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"><div style="width: 45%;"><p>Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)</p><p>Cengiz AYDIN (✓)                      Celalettin SONKAYA (✓)</p><p>Ayhan TUTUN (✓)                      Cavit ETEKE (✓)</p><p>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)                      Ridvan HACET (✓)</p><p>Hüseyin KAHYA (✓)                      İ.Caner TEMEL (✓)</p><p>Belgin TEZER (✓)                      H. Muharrem GÖK (✓)</p><p>Mesut ÜNER (✓)                      Özlem COŞKUN ( )</p><p>Erhan GÜZEL (✓)                      Ayhan YILDIRIM ( )</p><p>Hasan GÖKÇE (✓)                      Remziye ARSLANCA ( )</p><p>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)                      Ersin TAŞKIN ( )</p><p>Tuncay ALTUN ( )</p><p>Tuba UZUN (✓)</p><p>İrfan SEZER (✓)</p><p>Metin SEZER (✓)</p><p>Ömer ENGİN ( )</p></div><div style="width: 50%;"><p><b>Konu:</b>Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.</p></div></div> |              |            |

|                                                           |          |
|-----------------------------------------------------------|----------|
| 3) Sahipli Kedi tescil künyesi                            | 15,00 "  |
| 4) Bodrum ilaçlaması her 100 m <sup>2</sup> 'ye kadar     | 70,00 "  |
| Aşan her m <sup>2</sup> için                              | 1,00 "   |
| 5) Çatı ilaçlama her 100 m <sup>2</sup> 'ye kadar         | 70,00 "  |
| Aşan her m <sup>2</sup> için                              | 1,00 "   |
| 6) Kapalı alan ilaçlaması her 100 m <sup>2</sup> ' kadar  | 90,00 "  |
| Aşan her m <sup>2</sup> için                              | 1,00 "   |
| 7) Hayvan Nakil Belgesi                                   |          |
| a- Büyükbaş hayvan adeti                                  | 10,00 "  |
| b- Küçükbaş hayvan adedi                                  | 3,00 "   |
| c- Evcil hayvan nakli                                     | 45,00 "  |
| d-Arı kovanı nakliyesi kovan başına                       | 1,00 "   |
| e- Ticari amaçlı hayvan ürünleri nakli için 1000 kg kadar | 650,00 " |
| f- 1000 kg dan yukarı her 100 kg için                     | 70,00 "  |

**Madde 7) Hayvan kesim ücreti;**

|                                             |        |
|---------------------------------------------|--------|
| Büyükbaş hayvan kesimlerinden hayvan başına | 7,90 " |
| Küçükbaş hayvan kesimlerinden hayvan başına | 3,15 " |

Yıl içerisinde çevredeki mezbaha fiyatları göz önüne alınarak, Belediyemizin lehine büyükbaş ve küçükbaş hayvan kesim ücretlerinin artırılıp eksiltilmesi yetkisinin encümene verilmesine.

**Madde 8) Belediyemiz mülkiyetinde ve tasarrufunda Mesire yeri olarak kullanılacak piknik alanlarına giriş ücretleri;**

|                                                          |            |
|----------------------------------------------------------|------------|
| a-) Günü birlik otobüslerden, şoför ve kişiler dahil     | 80,00 "    |
| b-) Günü birlik minibüslerden, şoför ve kişiler dahil    | 35,00 "    |
| c-) Günü birlik taksilerden, şoför ve kişiler dahil      | 20,00 "    |
| d-) Günü birlik Motosikletlerden, şoför ve kişiler dahil | 10,00 "    |
| e-) Günü birlik kişilerden                               | 4,00 "     |
| f-) Toplu girişlerde günlük tahsis                       | 1.000,00 " |

3

| MECLİS KARARI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                | T.C.<br>ÇATALCA BELEDİYESİ |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--|
| Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Karar Tarihi                                                                                   | 05/10/2018                 |  |
| Cem KARA (✓)<br>Meclis Başkanı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Karar No                                                                                       | 61                         |  |
| Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)<br>Cengiz AYDIN (✓)                      Celalettin SONKAYA (✓)<br>Ayhan TUTUN (✓)                      Cavit ETEKE (✓)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)                      Ridvan HACET (✓)<br>Hüseyin KAHYA (✓)                      İ.Caner TEMEL (✓)<br>Belgin TEZER (✓)                      H. Muharrem GÖK (✓)<br>Mesut ÜNER (✓)                      Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (✓)                      Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (✓)                      Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)                      Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (✓)<br>İrfan SEZER (✓)<br>Metin SEZER (✓)<br>Ömer ENGİN ( ) | Konu:Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. |                            |  |
| <b>Madde 9) Moloz kaldırma ücreti</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                |                            |  |
| a-) 1 m³ moloz kaldırma                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                | 11,00 "                    |  |
| b-) Sabit nakliye 40 km kadar ton başına                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                | 8,00 "                     |  |
| ilave ücret alınır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                |                            |  |
| c-) Kamyonla kazı malzemesi ve moloz nakli ton başına                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                | 30,00 "                    |  |
| <b>Madde 10) Belediyemiz hudutları dahilindeki İşletmelere</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                |                            |  |
| Hizmet götürülerek çöp konteyneri başına her seferinde                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                | 58,00 "                    |  |
| temizlik bedeli                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                |                            |  |
| <b>Madde 11) Tıbbi atık betaraf ücreti</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                |                            |  |
| Tıbbi atık kontrol yönetmeliği gereği alınacak ücretler 2019 yılı için İl Mahalli Çevre Kurulunca belirlenecek ücretler üzerinden alınacaktır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                |                            |  |
| <b>Madde 12) Pazar yeri ücreti;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                |                            |  |
| Müsadeli veya müsadesiz günübirlik kullanılan pazar yerlerindeki                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                |                            |  |
| tezgahlardan günlük metresi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                | 5,00 "                     |  |
| <b>Madde 13) Kreş ücretleri;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                |                            |  |
| Tam gün                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                | 250,00 "                   |  |
| Yarım gün                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                | 125,00 "                   |  |
| Belediye personeli çocuklarından belirlenen ücretin % 50 eksiğinin alınması, 2 kardeş olanlardan kardeşlerin birinden % 10 eksiğinin alınması. Sadece 1 aylık izinli ve devamsızlıklarda ücret tahakkuk ettirilmez günlük izinli ve devamsızlıklarda tam aylık ücret ödenir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                |                            |  |
| <b>Madde 14) Belediyemizce açılacak olan çeşitli branşlardaki kurslar için;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                |                            |  |

T.C.

MECLİS KARARI

ÇATALCA BELEDİYESİ

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                        |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Karar Tarihi</b>                                                                                    | <b>05/10/2018</b> |
| <b>Cem KARA (✓)</b><br><b>Meclis Başkanı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>Karar No</b>                                                                                        | <b>61</b>         |
| Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)<br>Cengiz AYDIN (✓)                  Celalettin SONKAYA (✓)<br>Ayhan TUTUN (✓)                  Cavit ETEKE (✓)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)      Ridvan HACET (✓)<br>Hüseyin KAHYA (✓)              İ.Caner TEMEL (✓)<br>Belgin TEZER (✓)                  H. Muharrem GÖK (✓)<br>Mesut ÜNER (✓)                   Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (✓)                  Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (✓)                  Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)              Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (✓)<br>İrfan SEZER (✓)<br>Metin SEZER (✓)<br>Ömer ENGİN ( ) | <b>Konu:</b> Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. |                   |

18 Yaş altı ve öğrenciler için İlk kayıt esnasında 50,00 TL alınacak olup, birden fazla kursa katılanlar için her kurs başına 25,00 TL ilave kayıt ücreti alınacaktır. Aynı aileden diğer bireyler için bu ücret 25,00 TL, Diğer kurslar için de 10,00 TL olarak uygulanacaktır

Yetişkinlerde ilk kayıt esnasında 100,00 TL, birden fazla her kurs için 50,00 TL'si ilave katılım ücreti alınacaktır.

Belediyeyi temsilen veya müsabakalara katılan kursiyelerden kayıt ücreti alınmayacaktır.

**Madde 15) İşyeri açma izin harcı**

(beher metre kare için işin mahiyetine göre) 1,05 ¨ ancak bu miktar Hiçbir surette beş bin metre kareye isabet edecek tutarı aşamaz.

**Madde 16) Ruhsat Müdürlüğü Ücret – Harçları**

a-) Ruhsat denetim komisyon ücreti

|                                    |           |
|------------------------------------|-----------|
| (1 – 100 m <sup>2</sup> arası)     | 135,00¨   |
| (100 – 200 m <sup>2</sup> arası)   | 260,00¨   |
| (201 – 300 m <sup>2</sup> arası)   | 325,00¨   |
| (301 – 500 m <sup>2</sup> arası)   | 520,00¨   |
| (501 – 1000 m <sup>2</sup> arası)  | 775,00¨   |
| (1001 – 5000 m <sup>2</sup> arası) | 2.000,00¨ |
| (5001m <sup>2</sup> ve üzeri)      | 2.600,00¨ |

b-) Canlı müzik izin belgesi (Yıllık)

|          |        |
|----------|--------|
| (Günlük) | 15,00¨ |
|----------|--------|

c-) Mesul müdürlük belgesi

|  |         |
|--|---------|
|  | 250,00¨ |
|--|---------|

d-)Yangın önleme, muayene, denetleme ve kontrol ücreti;

|                                            |          |
|--------------------------------------------|----------|
| (0 m <sup>2</sup> - 150 m <sup>2</sup> )   | 110,00 ¨ |
| (151 m <sup>2</sup> - 300 m <sup>2</sup> ) | 200,00 ¨ |
| (301 m <sup>2</sup> - 500 m <sup>2</sup> ) | 330,00 ¨ |

500 m<sup>2</sup> üzeri her m<sup>2</sup> için 1,00 ¨ ücret alınır.

**Ruhsat ve Denetim Ücretleri ;**

**Madde 17) Merkezi ısıtma sistemi**

5

| T.C.<br>MECLİS KARARI<br>ÇATALCA BELEDİYESİ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Karar Tarihi | 05/10/2018 |
| <b>Cem KARA (✓)</b><br><b>Meclis Başkanı</b><br><br>Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)<br>Cengiz AYDIN (✓)                      Celalettin SONKAYA (✓)<br>Ayhan TUTUN (✓)                      Cavit ETEKE (✓)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)                      Ridvan HACET (✓)<br>Hüseyin KAHYA (✓)                      İ.Caner TEMEL (✓)<br>Belgin TEZER (✓)                      H. Muharrem GÖK (✓)<br>Mesut ÜNER (✓)                      Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (✓)                      Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (✓)                      Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)                      Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (✓)<br>İrfan SEZER (✓)<br>Metin SEZER (✓)<br>Ömer ENGİN ( ) | Karar No     | 61         |
| <b>Konu:</b> Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |            |
| 1K Cal / h ısı kaybı için 0,61 ¨.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |              |            |
| İş yeri otel eğlence yeri vb. den kat kaloriferi kullanan yerlerden de aynı ücret alınır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |            |
| <b>Madde 18) Elektrik Tesisatı: Sorti</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |            |
| 1000 sortiye kadar - 1 sorti için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 0,15 ¨       |            |
| 1001 sorti ve fazlasından - 1 sorti için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0,070 ¨      |            |
| 2001 sorti ve fazlasından - 1 sorti için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 0,040 ¨      |            |
| <b>Madde 19) Elektrik Motorları (Hp)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |            |
| 1000 Hp ye kadar 1 Hp için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12,00 ¨      |            |
| 1001 Hp ve fazlasından 1 Hp için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6,50 ¨       |            |
| 2001 Hp ve fazlasından 1 Hp için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3,50 ¨       |            |
| <b>Madde 20) Buhar Kazanları: (m²)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |            |
| Her bir buhar jeneratörü için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 98,80 ¨      |            |
| (1 – 25) m² buhar kazanı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 118,25 ¨     |            |
| (25,1 – 50) m² buhar kazanı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 182,06 ¨     |            |
| (50,1 – 100 )m² buhar kazanı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 306,83 ¨     |            |
| (100,1 – 150 )m² buhar kazanı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 463,99 ¨     |            |
| (150,1)m² ve fazlası için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 673,55 ¨     |            |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |              |            |

| T.C.<br>MECLİS KARARI<br>ÇATALCA BELEDİYESİ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Karar Tarihi | 05/10/2018 |
| <b>Cem KARA (✓)</b><br><b>Meclis Başkanı</b><br><br>Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)<br>Cengiz AYDIN (✓)                      Celalettin SONKAYA (✓)<br>Ayhan TUTUN (✓)                      Cavit ETEKE (✓)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)                      Ridvan HACET (✓)<br>Hüseyin KAHYA (✓)                      İ.Caner TEMEL (✓)<br>Belgin TEZER (✓)                      H. Muharrem GÖK (✓)<br>Mesut ÜNER (✓)                      Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (✓)                      Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (✓)                      Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)                      Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (✓)<br>İrfan SEZER (✓)<br>Metin SEZER (✓)<br>Ömer ENGİN ( ) | Karar No     | 61         |
| <b>Konu:</b> Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |            |
| Herbir otoklav için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 202,05 "     |            |
| <b>Madde 21) Kızgın Yağ Kazanları</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |            |
| Atmosfere kapalı her bir kazan için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 202,53 "     |            |
| <b>Madde 22) Kompresörler ( Hava Tankları)(m³)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |            |
| (0,1 – 0,25 ) m³ depo hacmi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 68,84"       |            |
| (0,26 – 0,50 ) m³ depo hacmi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 109,26 "     |            |
| (0,51 – 1,00 ) m³ depo hacmi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 213,00 "     |            |
| (1,01 – 2,00 ) m³ depo hacmi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 396,62 "     |            |
| 2,01 m³ ve fazlası                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 449,02 "     |            |
| <b>Madde 23) Yakıt Tankları</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |            |
| 1m³ depo hacmi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 43,19 "      |            |
| (1,01 – 3,00 )m³ depo hacmi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 157,15 "     |            |
| (3,01 – 10,00 )m³ depo hacmi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 396,62 "     |            |
| (10,01 – 20,00 )m³ depo hacmi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 606,17 "     |            |
| (20,01 – 40,00 )m³ depo hacmi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 935,48 "     |            |
| (40,01 – 100 )m³ depo hacmi olan tanklardan                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.212,37 "   |            |
| (100,1 ) m³ ve daha fazlasından – m³ için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 8,97"        |            |

| MECLİS KARARI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | T.C.<br>ÇATALCA BELEDİYESİ                                                                             |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | Karar Tarihi                                                                                           | 05/10/2018 |
| <b>Cem KARA (✓)</b><br><b>Meclis Başkanı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | Karar No                                                                                               | 61         |
| Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)<br>Cengiz AYDIN (✓)                      Celalettin SONKAYA (✓)<br>Ayhan TUTUN (✓)                      Cavit ETEKE (✓)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)                      Ridvan HACET (✓)<br>Hüseyin KAHYA (✓)                      İ.Caner TEMEL (✓)<br>Belgin TEZER (✓)                      H. Muharrem GÖK (✓)<br>Mesut ÜNER (✓)                      Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (✓)                      Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (✓)                      Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)                      Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (✓)<br>İrfan SEZER (✓)<br>Metin SEZER (✓)<br>Ömer ENGİN ( ) |  | <b>Konu:</b> Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. |            |
| <b>Madde 24) Havalandırma Tesisatı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                                                                                        |            |
| Proje onaylarında 1 m³ / h hava için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | 0,052 "                                                                                                |            |
| <b>Madde 25) Kaynak Makineleri, İndüksiyon ocakları ve Redresörleri: (KVA)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                                                                                                        |            |
| 5 KVA'ya kadar olanlardan                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | 41,91 "                                                                                                |            |
| 5,1 KVA ve daha büyükler için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | 68,86 "                                                                                                |            |
| <b>Madde 26) Elektrik Rezistanslı Cihazlar (KW)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |                                                                                                        |            |
| 1000 KW'a kadar – 1KW için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  | 4,03 "                                                                                                 |            |
| 1001 KW'den fazlasından – 1 KW için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  | 2,09 "                                                                                                 |            |
| <b>Madde 27) Elektrik Jenaratörleri (KVA)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                        |            |
| 50KVA, ya kadar 1 KVA için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  | 3,96 "                                                                                                 |            |
| 51KVA ve fazlasından 1KVA için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | 2,03 "                                                                                                 |            |
| <b>Madde 28) Kaynak Jeneratörleri (Ad.)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                                                                        |            |
| 5KW' ye kadar olanlar için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  | 40,41 "                                                                                                |            |
| 5,1 KW ve fazlasından                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | 77,85 "                                                                                                |            |
| <b>Madde 29) Vinç Kreyn Benzeri vb. (ton)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                        |            |
| (0,1 – 1 ) Tona kadar olanlar için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | 49,37 "                                                                                                |            |
| (1 – 3 ) Tona kadar olanlar için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  | 100,28 "                                                                                               |            |

8



| MECLİS KARARI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | T.C.<br>ÇATALCA BELEDİYESİ                                                                             |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | Karar Tarihi                                                                                           | 05/10/2018 |
| <b>Cem KARA (✓)</b><br><b>Meclis Başkanı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | Karar No                                                                                               | 61         |
| Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)<br>Cengiz AYDIN (✓)                      Celalettin SONKAYA (✓)<br>Ayhan TUTUN (✓)                      Cavit ETEKE (✓)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)                      Ridvan HACET (✓)<br>Hüseyin KAHYA (✓)                      İ.Caner TEMEL (✓)<br>Belgin TEZER (✓)                      H. Muharrem GÖK (✓)<br>Mesut ÜNER (✓)                      Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (✓)                      Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (✓)                      Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)                      Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (✓)<br>İrfan SEZER (✓)<br>Metin SEZER (✓)<br>Ömer ENGİN ( ) |  | <b>Konu:</b> Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. |            |
| (3,1 – 5 ) Tona kadar olanlar için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | 139,19 "                                                                                               |            |
| (5,1 – 10 ) Tona kadar olanlar için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  | 199,06 "                                                                                               |            |
| (10,1 – 15 ) Ton ve daha fazlası için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | 363,71 "                                                                                               |            |
| 15,1 Ton ve fazlası için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  | 501,41 "                                                                                               |            |
| <b>Madde 30) LPG Satış Bayileri ve Depoları</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                                                                                                        |            |
| Toplam kapasitesi 250 Kg' a kadar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | 553,80 "                                                                                               |            |
| Toplam kapasitesi 250 – 10,000 Kg'a kadar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | 1.721,29 "                                                                                             |            |
| Toplam kapasitesi 10,001 – 30,000 Kg'a kadar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | 2.619,36 "                                                                                             |            |
| Toplam kapasitesi 30,001 Kg ve fazlası için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | 3.667,10 "                                                                                             |            |
| <b>Madde 31) Her Nevi Kimyevi Madde Depoları (m²)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                                                                                                        |            |
| 1.000 m² ye kadar kullanım alanından 1 m² için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | 2.941,14 "                                                                                             |            |
| (1.001 – 3.000 )m² kısmından m² için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | 5.538,24 "                                                                                             |            |
| 3.001 m² fazlasından m² için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | 0,53 "                                                                                                 |            |
| Ayrıca motor ve teçhizat ücretleri de alınır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                        |            |
| <b>Madde 32) Taş Maden Ocakları (Hp)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |                                                                                                        |            |
| Motor gücü 500 Hp'nin altında olanlardan                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  | 793,28 "                                                                                               |            |
| Motor gücü 501 Hp ve daha fazla olanlardan                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  | 1.646,44 "                                                                                             |            |

| MECLİS KARARI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                | T.C.<br>ÇATALCA BELEDİYESİ |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--|
| Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Karar Tarihi                                                                                   | 05/10/2018                 |  |
| Cem KARA (✓)<br>Meclis Başkanı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Karar No                                                                                       | 61                         |  |
| Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)<br>Cengiz AYDIN (✓)                      Celalettin SONKAYA (✓)<br>Ayhan TUTUN (✓)                      Cavit ETEKE (✓)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)                      Ridvan HACET (✓)<br>Hüseyin KAHYA (✓)                      İ.Caner TEMEL (✓)<br>Belgin TEZER (✓)                      H. Muharrem GÖK (✓)<br>Mesut ÜNER (✓)                      Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (✓)                      Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (✓)                      Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)                      Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (✓)<br>İrfan SEZER (✓)<br>Metin SEZER (✓)<br>Ömer ENGİN ( ) | Konu:Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. |                            |  |
| Ayrıca motor ve teçhizat ücretleri de alınır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                |                            |  |
| Madde 33) Kireç Ocağı, Kum Ocağı, Depoları                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                |                            |  |
| Maktu en                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                | 3.300,38 "                 |  |
| Ayrıca motor ve teçhizat ücretleri de alınır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                |                            |  |
| Madde 34) Oto Yıkama ve Yağlama Yerleri                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                |                            |  |
| 300 m² ye kadar - 1m² için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                | 5,98 "                     |  |
| 301m² ve fazlasından - 1m² için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                | 2,62 "                     |  |
| Hizmetlerin ikisi birden yapılyorsa ücretler 1,5 kat olarak alınır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                |                            |  |
| Madde 35) Oto Tamir ve Bakım Yerleri (m²)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                |                            |  |
| 300m²'ye kadar 1m² için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                | 3,58"                      |  |
| 301m² ve fazlasından 1m² için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                | 1,70 "                     |  |
| Beher Lift başına maktu en                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                | 553,82 "                   |  |
| Beher açık kanal / portatif lift başına maktuen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                | 291,85 "                   |  |
| Madde 36) Sıhhi ve Diğer İşyerleri (m²)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                |                            |  |
| Kapalı alanlardan 1m² için (1000 m² üzeri % 50 alınır).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                | 1,20 "                     |  |
| Açık alanlardan 1m² için (1000 m² üzeri % 50 alınır).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                | 0,61 "                     |  |
| Madde 37) Diğer GSM'lerden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                |                            |  |

| T.C.<br>MECLİS KARARI<br>ÇATALCA BELEDİYESİ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                        |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>Karar Tarihi</b>                                                                                    | <b>05/10/2018</b> |
| <b>Cem KARA (✓)<br/>Meclis Başkanı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>Karar No</b>                                                                                        | <b>61</b>         |
| Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)<br>Cengiz AYDIN (✓)                      Celalettin SONKAYA (✓)<br>Ayhan TUTUN (✓)                      Cavit ETEKE (✓)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)                      Ridvan HACET (✓)<br>Hüseyin KAHYA (✓)                      İ.Caner TEMEL (✓)<br>Belgin TEZER (✓)                      H. Muharrem GÖK (✓)<br>Mesut ÜNER (✓)                      Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (✓)                      Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (✓)                      Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)                      Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (✓)<br>İrfan SEZER (✓)<br>Metin SEZER (✓)<br>Ömer ENGİN ( ) | <b>Konu:</b> Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. |                   |
| 1000 m <sup>2</sup> 'ye kadar kapalı alanlardan - 1m <sup>2</sup> için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2,46 "                                                                                                 |                   |
| (1001 – 3000 )m <sup>2</sup> kısmından – 1 m <sup>2</sup> için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2,10 "                                                                                                 |                   |
| (3001 – 5000 )m <sup>2</sup> kısmından – 1 m <sup>2</sup> için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1,27 "                                                                                                 |                   |
| 5001 m <sup>2</sup> ve fazla kısmından – 1 m <sup>2</sup> için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0,67 "                                                                                                 |                   |
| Açık alanlardan – 1m <sup>2</sup> için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 0,67 "                                                                                                 |                   |
| <b>Madde 38) Tadilat Projeleri</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                        |                   |
| Her türlü tadilat projelerinde yukarıda belirtilen muayene ücretlerinin yarısı alınır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                        |                   |
| <b>Madde 39)</b> Listede bulunmayan teçhizat ve tesisatlardan işyeri ruhsat tarifesindeki ücretler alınacaktır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                        |                   |
| <b>a- Isıtma Tesisatı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                        |                   |
| 1 kcal/h ısı kaybı değeri için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0,02 "                                                                                                 |                   |
| Beher doğalgaz sobası için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 137,70 "                                                                                               |                   |
| <b>b- Havalandırma Tesisatı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                        |                   |
| 1m <sup>3</sup> hava için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0,24 "                                                                                                 |                   |
| <b>Madde 40) Soğutma ve Klima Tesisatı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                        |                   |
| 1k.cal/h ısı kazancı için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0,01276 "                                                                                              |                   |
| <b>Madde 41) Sıhhi Tesisat</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                        |                   |
| Hidrofor tesisatı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |                   |

| T.C.<br>MECLİS KARARI<br>ÇATALCA BELEDİYESİ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                        |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>Karar Tarihi</b>                                                                                    | <b>05/10/2018</b> |
| <b>Cem KARA (✓)<br/>Meclis Başkanı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>Karar No</b>                                                                                        | <b>61</b>         |
| Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)<br>Cengiz AYDIN (✓)                  Celalettin SONKAYA (✓)<br>Ayhan TUTUN (✓)                  Cavit ETEKE (✓)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)      Ridvan HACET (✓)<br>Hüseyin KAHYA (✓)              İ.Caner TEMEL (✓)<br>Belgin TEZER (✓)                  H. Muharrem GÖK (✓)<br>Mesut ÜNER (✓)                   Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (✓)                  Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (✓)                  Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)              Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (✓)<br>İrfan SEZER (✓)<br>Metin SEZER (✓)<br>Ömer ENGİN ( ) | <b>Konu:</b> Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. |                   |
| Pompa debisi 300 lt/h saate kadar (300lt/h dâhil)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 43,41 "                                                                                                |                   |
| Pompa debisi 301 - 600 lt/h'a kadar (600lt/h dahil)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 56,88 "                                                                                                |                   |
| Pompa debisi 600 lt/h'dan büyük olanlar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 91,30 "                                                                                                |                   |
| <b>Boylar ve Eşanjör Tesisatı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                        |                   |
| Tank hacmi 500 lt'ye kadar (500 lt dâhil)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 56,87 "                                                                                                |                   |
| Tank hacmi 501- 3000 lt'ye kadar (3000 lt dâhil)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 79,32 "                                                                                                |                   |
| Tank hacmi 3000 lt'den büyük olanlar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 104,78 "                                                                                               |                   |
| <b>Islak Hacim</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                        |                   |
| İnşaatın beher m <sup>2</sup> 'si için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 0,92 "                                                                                                 |                   |
| <b>4.4 Su Deposu ve Tesisatları</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                        |                   |
| Beher su deposu ve tesisatı için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 43,41 "                                                                                                |                   |
| <b>Madde 42) Sauna ve Hamamlar</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 288,11 "                                                                                               |                   |
| <b>Madde 43) Havuz Tesisatı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                        |                   |
| Havuz hacmi 50 m <sup>3</sup> 'e kadar (50 m <sup>3</sup> dâhil)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 363,72 "                                                                                               |                   |
| Havuz hacmi 50 m <sup>3</sup> 'ün üzerinde olanlar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 458,01 "                                                                                               |                   |
| Havuzlarda ayrıca diğer tesisat ücretleri de alınacaktır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                        |                   |
| <b>Madde 44) Katı Yakıtlı Isıtma Tesisatları (Sobalı)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                        |                   |

| MECLİS KARARI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | T.C.<br>ÇATALCA BELEDİYESİ                                                                             |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | Karar Tarihi                                                                                           | 05/10/2018 |
| <b>Cem KARA (✓)</b><br><b>Meclis Başkanı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | Karar No                                                                                               | 61         |
| Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)<br>Cengiz AYDIN (✓)                      Celalettin SONKAYA (✓)<br>Ayhan TUTUN (✓)                      Cavit ETEKE (✓)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)                      Ridvan HACET (✓)<br>Hüseyin KAHYA (✓)                      İ.Caner TEMEL (✓)<br>Belgin TEZER (✓)                      H. Muharrem GÖK (✓)<br>Mesut ÜNER (✓)                      Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (✓)                      Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (✓)                      Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)                      Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (✓)<br>İrfan SEZER (✓)<br>Metin SEZER (✓)<br>Ömer ENGİN ( ) |  | <b>Konu:</b> Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. |            |
| 100 m <sup>2</sup> 'ye kadar (100 m <sup>2</sup> dâhil)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | 388,78 "                                                                                               |            |
| 101 m <sup>2</sup> – 200 m <sup>2</sup> 'ye kadar olanlar (200 m <sup>2</sup> dâhil)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | 363,72"                                                                                                |            |
| 200 m <sup>2</sup> 'den sonraki beher m <sup>2</sup> için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | 0,77 "                                                                                                 |            |
| <b>Madde 45) Yangın Tesisatı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                                                                                                        |            |
| Beher yangın dolabı başına                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  | 34,42 "                                                                                                |            |
| <b>Madde 46) Elektrik Tesisatı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |                                                                                                        |            |
| (1–10) sorti için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | 44,89 "                                                                                                |            |
| (11–20) sorti için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | 91,30 "                                                                                                |            |
| (21–50) sorti için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | 121,24 "                                                                                               |            |
| 50'den fazla beher sorti için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | 4,48"                                                                                                  |            |
| Radyo, TV, Zil, Çağırma, Yangın alarmı, Telefon vb. gibi tüm zayıf ve kuvvetli akım tesisatlarında muayene ücretleri, elektrik tesisatında olduğu gibi alınır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                                                                                                        |            |
| Paralel sortilerden de normal sorti gibi muayene ücreti alınır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                                                                                                        |            |
| <b>Madde 47) Uydu Anten ve Kablolu Tv Tesisatı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |                                                                                                        |            |
| Beher uydu anten başına                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | 112,24"                                                                                                |            |
| Kablolu TV tesisatı için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  | 112,24 "                                                                                               |            |
| <b>Madde 48) Paratoner Tesisatı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |                                                                                                        |            |
| Beher paratoner için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | 3.557,40 "                                                                                             |            |
| <b>Madde 49) Elektrik Motorları ve Jenaratörleri</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                                                                                                        |            |

13

| MECLİS KARARI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | T.C.<br>ÇATALCA BELEDİYESİ                                                                             |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | Karar Tarihi                                                                                           | 05/10/2018 |
| <b>Cem KARA (✓)</b><br><b>Meclis Başkanı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | Karar No                                                                                               | 61         |
| Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)<br>Cengiz AYDIN (✓)                      Celalettin SONKAYA (✓)<br>Ayhan TUTUN (✓)                      Cavit ETEKE (✓)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)                      Ridvan HACET (✓)<br>Hüseyin KAHYA (✓)                      İ.Caner TEMEL (✓)<br>Belgin TEZER (✓)                      H. Muharrem GÖK (✓)<br>Mesut ÜNER (✓)                      Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (✓)                      Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (✓)                      Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)                      Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (✓)<br>İrfan SEZER (✓)<br>Metin SEZER (✓)<br>Ömer ENGİN ( ) |  | <b>Konu:</b> Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. |            |
| (0–1) Hp'ye kadar (1 Hp dâhil)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | 35,92 "                                                                                                |            |
| (1–5)Hp'ye hadar (5 Hp dâhil)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | 55,38 "                                                                                                |            |
| 5 Hp den büyük motorlarda beher 1 Hp fazlası için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | 7,03 "                                                                                                 |            |
| <b>Madde 50) Elektrik Rezistans Tesisatları</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                                                                                                        |            |
| Beher rezistans gücü 1,0 kw' a kadar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | 22,45 "                                                                                                |            |
| 1.0kw fazlası beher 0,5 kw için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  | 10,47 "                                                                                                |            |
| <b>Madde 51) Şofben, Termosifon Tesisatı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                                                                                                        |            |
| Beher şofben termosifon başına                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | 22,45 "                                                                                                |            |
| <b>Madde 52) Asansör Tesisatı (İnsan ve Yük Taşıyan) ( Rutin kontrollerde )</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                                                                                                        |            |
| Taşıma kapasitesi (0–300)kg olanlar (300kg dâhil)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | 125,72 "                                                                                               |            |
| Taşıma kapasitesi (301–450)kg olanlar (450kg dâhil)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  | 181,10 "                                                                                               |            |
| Taşıma kapasitesi (451–600) kg olanlar (600 kg dâhil)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | 227,51 "                                                                                               |            |
| Taşıma kapasitesi 600 kg'dan büyük olanlar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  | 345,75 "                                                                                               |            |
| İlk asansör ruhsat alımında % 100 artışlı olarak tahsil edilir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                                                                                                        |            |
| <b>Madde 53) Yemek Asansör Tesisatı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |                                                                                                        |            |
| Her türlü yemek asansörü için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | 91,30 "                                                                                                |            |
| <b>Madde 54) Yürüyen Merdiven</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                                                        |            |
| Beher merdiven başına                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | 111,83 "                                                                                               |            |

14

| MECLİS KARARI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                | T.C.<br>ÇATALCA BELEDİYESİ |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Karar Tarihi                                                                                   | 05/10/2018                 |
| Cem KARA (✓)<br>Meclis Başkanı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Karar No                                                                                       | 61                         |
| Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)<br>Cengiz AYDIN (✓)                Celalettin SONKAYA (✓)<br>Ayhan TUTUN (✓)                Cavit ETEKE (✓)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)    Ridvan HACET (✓)<br>Hüseyin KAHYA (✓)            İ.Caner TEMEL (✓)<br>Belgin TEZER (✓)                H. Muharrem GÖK (✓)<br>Mesut ÜNER (✓)                Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (✓)                Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (✓)                Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)           Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (✓)<br>İrfan SEZER (✓)<br>Metin SEZER (✓)<br>Ömer ENGİN ( ) | Konu:Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. |                            |

|                                                         |          |  |
|---------------------------------------------------------|----------|--|
| Madde 55) LPG, Akaryakıt Tankları ve Tesisatı           |          |  |
| Tank hacmi (0–3)m³'e kadar (3m³ dâhil)                  | 112,24 " |  |
| Tank hacmi 3m³'den büyük olanlardan fazla beher m³ için | 34,42 "  |  |
| Madde 56) Kompresörler ve Hava Depoları ve Tesisatı     |          |  |
| Beher kompresör ve hava deposu                          | 137,70 " |  |
| Madde 57) Buhar Kazanı Tesisatı                         |          |  |
| Isıtma yüzeyi 25m² ye kadar (25m² dâhil)                | 157,16 " |  |
| Isıtma yüzeyi 25-50m² ye kadar (50m² dâhil)             | 217,03 " |  |
| Isıtma yüzeyi 50-100m² ye kadar (100m² dâhil)           | 411,61 " |  |
| Isıtma yüzeyi 100m² den büyük olanlar                   | 501,42 " |  |
| Madde 58) Isı Yalıtım Projelerinde                      |          |  |
| Meskenlerde                                             |          |  |
| 200m²'ye kadar (200m² dâhil)                            | 217,03 " |  |
| 201-300m² kadar (300m² dâhil)                           | 258,94 " |  |
| 300m² den sonraki beher m² için                         | 0,42 "   |  |
| İşyerlerinde                                            |          |  |
| 200m²'ye kadar (200m² dâhil)                            | 273,92"  |  |
| 201-300m²'ye kadar (300m² dâhil)                        | 329,28 " |  |
| 300m² den sonraki beher m² için                         | 0,68 "   |  |

| T.C.<br>MECLİS KARARI<br>ÇATALCA BELEDİYESİ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                        |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Karar Tarihi                                                                                           | 05/10/2018 |
| Cem KARA (✓)<br>Meclis Başkanı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Karar No                                                                                               | 61         |
| Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)<br>Cengiz AYDIN (✓)                      Celalettin SONKAYA (✓)<br>Ayhan TUTUN (✓)                      Cavit ETEKE (✓)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)                      Ridvan HACET (✓)<br>Hüseyin KAHYA (✓)                      İ.Caner TEMEL (✓)<br>Belgin TEZER (✓)                      H. Muharrem GÖK (✓)<br>Mesut ÜNER (✓)                      Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (✓)                      Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (✓)                      Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)                      Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (✓)<br>İrfan SEZER (✓)<br>Metin SEZER (✓)<br>Ömer ENGİN ( ) | <b>Konu:</b> Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. |            |

#### Madde 59) Tadilat Projeleri

Her türlü tadilat projelerinde yukarıda belirtilen muayene ücretlerinin yarısı alınır.

**Madde 60)** Listede bulunmayan teçhizat ve tesisatlardan iş yeri ruhsat tarifesindeki ücretler alınacaktır.

#### Madde 61) Proje ve Tasdik ücreti;

Konut için

- |                                                                                             |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| a) 0-1000m <sup>2</sup> ' ye kadar (1000m <sup>2</sup> dahil),                              | 365,00 " |
| b) 1000m <sup>2</sup> ' den sonra aşan her m <sup>2</sup> için ilave olarak, m <sup>2</sup> | 0,36 "   |

Ticaret için

- |                                                                                              |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| a) 0-1000 m <sup>2</sup> ye kadar (1000 m <sup>2</sup> dahil ),                              | 729,77 " |
| b) 1000 m <sup>2</sup> ' den sonra aşan her m <sup>2</sup> için ilave olarak, m <sup>2</sup> | 0,72 "   |

#### Madde 62) Teknik Eleman ücreti;

1- Çatı tamirleri ve aktarımları;

- |                                                                              |                                      |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| a) 0-100 m <sup>2</sup> ' ye kadar (100m <sup>2</sup> dahil),                | 181,85 "                             |
| b) 100 m <sup>2</sup> ' den sonra aşan her m <sup>2</sup> için ilave olarak, | 181,85 " + (m <sup>2</sup> x 0.18 ") |

2- Bahçe duvarları izinlerinde; parsel cephesi x duvar yüksekliği x 1,31 "

3- İmar durumu, tevhit, ifraz, yola terk ve sınır düzeltmesi işlemlerinde;

- |                                                                     |          |
|---------------------------------------------------------------------|----------|
| a) 0-250 m <sup>2</sup> ' ye kadar (250 m <sup>2</sup> dahil),      | 91,74 "  |
| b) 251-1000 m <sup>2</sup> ' ye kadar ( 1000 m <sup>2</sup> dahil), | 181,85 " |
| c) 1001 m <sup>2</sup> ve üzeri,                                    | 274,55 " |
| d) Geçit hakkı taleplerinde her parsel için                         | 82,96 "  |

4- İş yerlerinde brüt m<sup>2</sup> başına,

3,66 "

5- Konutlarda,

- |                                                                                       |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| a) 100 m <sup>2</sup> ' ye kadar bağımsız bölüm başına (100 m <sup>2</sup> dahil),    | 128,54 " |
| b) 101-200 m <sup>2</sup> ' ye kadar bağımsız bölüm başına (200m <sup>2</sup> dahil), | 209,66 " |
| c) 201-400 m <sup>2</sup> ye kadar bağımsız bölüm başına (400m <sup>2</sup> dahil),   | 604,00 " |
| d) 400 m <sup>2</sup> ' den büyük bağımsız bölümlerde bağımsız bölüm başına,          | 785,04 " |

6- Ekspertizler tarafından incelenecek her imar işlem dosyası için,

91,74 "



| T.C.<br>MECLİS KARARI<br>ÇATALCA BELEDİYESİ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                        |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>Karar Tarihi</b>                                                                                    | <b>05/10/2018</b> |
| <b>Cem KARA (✓)<br/>Meclis Başkanı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>Karar No</b>                                                                                        | <b>61</b>         |
| Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)<br>Cengiz AYDIN (✓)                      Celalettin SONKAYA (✓)<br>Ayhan TUTUN (✓)                      Cavit ETEKE (✓)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)                      Ridvan HACET (✓)<br>Hüseyin KAHYA (✓)                      İ.Caner TEMEL (✓)<br>Belgin TEZER (✓)                      H. Muharrem GÖK (✓)<br>Mesut ÜNER (✓)                      Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (✓)                      Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (✓)                      Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)                      Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (✓)<br>İrfan SEZER (✓)<br>Metin SEZER (✓)<br>Ömer ENGİN ( ) | <b>Konu:</b> Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. |                   |

### Madde 63) İmar Durumu ücreti;

1-Konutta her m<sup>2</sup> için (m<sup>2</sup> x birim fiyat);

- |                                                                                                                            |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| a) 0-250 m <sup>2</sup>                                                                                                    | 1,08 " |
| b) 251-1000 m <sup>2</sup>                                                                                                 | 0,72 " |
| c) 1001-10.000 m <sup>2</sup>                                                                                              | 0,64 " |
| d) 10.000 m <sup>2</sup> ve üzeri                                                                                          | 0,36 " |
| e) Tevhid, ifraz, yola terk ve sınır düzeltme işlemlerinden sonra ikinci kez alınan imar durum harçları %50 tahsil edilir. |        |

- |                                              |                         |
|----------------------------------------------|-------------------------|
| 2-Ticari ve sanayi alanlar için;             | m <sup>2</sup> x 3,18 " |
| 3-Yazı ile imar durumu işlemi parsel başına, | 36,20 "                 |
| 4-Folye ücreti,                              | 181,85 "                |

### Madde 64) İnşaat İstikamet Rölevesi;

- |                                                     |                         |
|-----------------------------------------------------|-------------------------|
| a) 0-500 m <sup>2</sup> parseller için,             | 318,23"                 |
| b) 501-1000 m <sup>2</sup> parseller için,          | 547,85"                 |
| c) 1001-2000 m <sup>2</sup> parseller için,         | 730,07"                 |
| d) 2001-5000 m <sup>2</sup> parseller için,         | 913,52 "                |
| e) 5001-10000 m <sup>2</sup> parseller için,        | 1.804,13 "              |
| f) 10000 m <sup>2</sup> ' den büyük parseller için, | m <sup>2</sup> x 0,28 " |
| g) İnşaat istikamet rölevesi sureti,                | 219,03"                 |
| h) Kot kesit rölevesi sureti,                       | 219,03 "                |

### Madde 65) Kot Kesit Rölevesi

- |                                                     |                         |
|-----------------------------------------------------|-------------------------|
| a) 0-500 m <sup>2</sup> parseller için,             | 318,23 "                |
| b) 501-1000 m <sup>2</sup> parseller için,          | 547,85 "                |
| c) 1001-2000 m <sup>2</sup> parseller için,         | 730,07 "                |
| d) 2001-5000 m <sup>2</sup> parseller için,         | 913,52 "                |
| e) 5001-10000 m <sup>2</sup> parseller için,        | 1.827,02 "              |
| f) 10000 m <sup>2</sup> ' den büyük parseller için, | m <sup>2</sup> x 0,28 " |
| g) İnşaat istikamet rölevesi sureti,                | 219,03"                 |



| MECLİS KARARI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                        | T.C.<br>ÇATALCA BELEDİYESİ |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--|
| Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Karar Tarihi                                                                                           | 05/10/2018                 |  |
| Cem KARA (√)<br>Meclis Başkanı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Karar No                                                                                               | 61                         |  |
| Ufuk AKIN (√)                      Filiz ÖDER (√)<br>Cengiz AYDIN (√)                      Celalettin SONKAYA (√)<br>Ayhan TUTUN (√)                      Cavit ETEKE (√)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (√)                      Ridvan HACET (√)<br>Hüseyin KAHYA (√)                      İ.Caner TEMEL (√)<br>Belgin TEZER (√)                      H. Muharrem GÖK (√)<br>Mesut ÜNER (√)                      Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (√)                      Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (√)                      Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√)                      Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (√)<br>İrfan SEZER (√)<br>Metin SEZER (√)<br>Ömer ENGİN ( ) | <b>Konu:</b> Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. |                            |  |
| b) 24' den yukarısı için, 40,53 ''                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                        |                            |  |
| <b>Madde 69) Kat mülkiyeti tesis ücreti</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                        |                            |  |
| a) 1 ila 10 bağımsız bölüme kadar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                        | 13,73 ''                   |  |
| b) 10 ila 20 bağımsız bölüm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                        | 14,97 ''                   |  |
| c) 20 den fazla bağımsız bölüm için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                        | 17,47 ''                   |  |
| d) Ticarethanelerden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                        | 17,47 ''                   |  |
| e) Sanayi teşhir vs.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                        | 730,00 ''                  |  |
| f) Cins değişikliği taleplerinde vaziyet planı ve kat planı onay ücreti bağımsız bölüm başına                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                        | 91,74 ''                   |  |
| <b>Madde 70) Fotoğraf ve resim tasdik ücreti</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                        |                            |  |
| a) Konutlarda beher bağımsız bölüm için,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                        | 91,74 ''                   |  |
| b) İş yerlerinde beher bağımsız bölüm için,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                        | 136,03 ''                  |  |
| c) Konut dışı kentsel çalışma alanlarında beher bağımsız bölüm için,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                        | 181,85''                   |  |
| <b>Madde 71) Tabela ve plaka ücreti</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                        |                            |  |
| Meskenlerde ve iş yerlerinde yapıda bulunan ve bina cephesine açılan her bağımsız bir bölüm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                        |                            |  |
| Kapısı için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                        | 35,58 ''                   |  |
| Fabrikalardan                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                        | 547,85 ''                  |  |
| <b>Madde 72) İnşaat ruhsatı tabela ücreti</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                        |                            |  |
| Yeni inşaat şantiyelerine asılmak üzere Tabela ücreti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                        |                            |  |
| Konut için 5 bağımsız bölüme kadar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                        | 274,56 ''                  |  |
| Aşan her bağımsız daire için ilave                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                        | 10,61''                    |  |
| Sanayi için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                        | 1.827,02 ''                |  |
| Her bağımsız ticari bölüm için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                        | 60,53 ''                   |  |
| <b>Madde 73) Aplikasyon ücreti</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                        |                            |  |

19

| <b>T.C.<br/>MECLİS KARARI</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                        | <b>ÇATALCA BELEDİYESİ</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| <b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>Karar Tarihi</b>                                                                                    | <b>05/10/2018</b>         |
| <b>Cem KARA (√)<br/>Meclis Başkanı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Karar No</b>                                                                                        | <b>61</b>                 |
| Ufuk AKIN (√)                      Filiz ÖDER (√)<br>Cengiz AYDIN (√)                  Celalettin SONKAYA (√)<br>Ayhan TUTUN (√)                  Cavit ETEKE (√)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (√)      Ridvan HACET (√)<br>Hüseyin KAHYA (√)               İ.Caner TEMEL ( √ )<br>Belgin TEZER (√)                  H. Muharrem GÖK (√)<br>Mesut ÜNER (√)                   Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (√)                  Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (√)                  Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (√)              Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (√)<br>İrfan SEZER (√)<br>Metin SEZER (√)<br>Ömer ENGİN ( ) | <b>Konu:</b> Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. |                           |
| a) Dört nokta alan için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 456,76 "                                                                                               |                           |
| b) Dört noktadan sonraki her dört nokta için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 146,02 "                                                                                               |                           |
| <b>Madde 74) Muvakkat inşaat ücreti</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                        |                           |
| a) Özel şahısların halı çim saha ve spor tesisleri,<br>avan proje tasdiki ve tesis izinlerinden beher m² için,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4,99 "                                                                                                 |                           |
| b) 250 m²' ye kadar verilen konut inşaatlarda,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3,32 "                                                                                                 |                           |
| c) İş yeri, kafeterya, büfe gibi 100 m²' ye kadar,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.371,52 "                                                                                             |                           |
| d) İş yeri, kafeterya, büfe gibi 100 m²' den büyük olanlar,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.371,52 " + (m² x 0,31 ")                                                                             |                           |
| <b>Madde 75) Çöp Konteynır Bedeli Ruhsat aşamasında</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                        |                           |
| Bağımsız bölüm için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 205,92 "                                                                                               |                           |
| <b>Madde 76) Temel Üstü Ücreti</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                        |                           |
| a) Konut binalarının beher m² 0- 250 m² kadar m² si                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4,49 "                                                                                                 |                           |
| b) Taban oturumu 250 m² den büyük inşaatlarda m² si                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 9,10 "                                                                                                 |                           |
| c) Ticaret ve sanayi binalarının m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 14,17 "                                                                                                |                           |
| <b>Madde 77) İşgaliye ücreti</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                        |                           |
| Bina yol cephesi işgal uzunluğu x 2,00metre x gün x birim fiyat x kat adeti (yolun üst kısmında kalan) şeklinde hesaplanır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                        |                           |
| a) Konut binaları ve iş yerlerinde m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0,93 "                                                                                                 |                           |
| b) Sanayi binalarda beher m²' sinden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3,66 "                                                                                                 |                           |
| İnşaat işgaliyesinde hesabı alınacak tabliye (m²)' si ve gün adedi kat alanı,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |                           |
| Bina inşaat ruhsatı için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Yıkım ruhsatı her kat için : 3 gün                                                                     |                           |
| .....50 m²' ye kadar = 30 gün                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                        |                           |

20

| MECLİS KARARI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                | T.C.<br>ÇATALCA BELEDİYESİ |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--|
| Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Karar Tarihi                                                                                   | 05/10/2018                 |  |
| Cem KARA (✓)<br>Meclis Başkanı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Karar No                                                                                       | 61                         |  |
| Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)<br>Cengiz AYDIN (✓)                      Celalettin SONKAYA (✓)<br>Ayhan TUTUN (✓)                      Cavit ETEKE (✓)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)                      Ridvan HACET (✓)<br>Hüseyin KAHYA (✓)                      İ.Caner TEMEL (✓)<br>Belgin TEZER (✓)                      H. Muharrem GÖK (✓)<br>Mesut ÜNER (✓)                      Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (✓)                      Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (✓)                      Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)                      Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (✓)<br>İrfan SEZER (✓)<br>Metin SEZER (✓)<br>Ömer ENGİN ( ) | Konu:Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. |                            |  |
| 51-100 m <sup>2</sup> ' ye kadar = 60 gün<br>101-150 m <sup>2</sup> ' ye kadar = 90 gün<br>151- 250 m <sup>2</sup> ' ye kadar = 120 gün<br>251- 500 m <sup>2</sup> ' ye kadar = 150 gün<br>501 ve üzeri alanlarda = 180 gün                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                |                            |  |
| Madde 78) Yıkım Ruhsatı Ücreti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                |                            |  |
| a) Yıkım ruhsatı En x Boy x H                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                | 0,72 "                     |  |
| b) Yıkım ruhsatı moloz ücreti En x Boy x H                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                | 0,84 "                     |  |
| Madde 79) Arşivleme ücreti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                |                            |  |
| Ruhsatlandırılan her bina için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                | 54,29"                     |  |
| Madde 80) İmar Planlarına Katılım Konut m <sup>2</sup> 'si 0,66", Ticaret + Sanayi v.b. m <sup>2</sup> 'si 13,06" alınacaktır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                |                            |  |
| Madde 81) İş makineleri ücreti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                |                            |  |
| a) Kanal kazıcı saat ücreti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                | 362,62 "                   |  |
| b) Greyder saat ücreti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                | 439,42 "                   |  |
| c) Yükleyici saat ücreti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                | 439,42 "                   |  |
| d) Çim makinesi kiralama birim saat,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                | 125,52 "                   |  |
| e) İlaçlama makinesi kiralama günlük ilaç hariç                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                | 125,52 "                   |  |
| f) Kompresör kırıcı ücreti günlük                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                | 463,08 "                   |  |
| g) İlçe merkezi dışındaki mahallelerde                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                |                            |  |
| Kanal kazıcı saat ücreti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                | 118,58 "                   |  |
| Tarife ücretleri için Belediye Garajından çıkış saati baz alınır.<br>Yukarıda yazılan ücretler Belediye veznesine peşin olarak ödenir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                |                            |  |

21

**MECLİS KARARI**

**T.C.**  
**ÇATALCA BELEDİYESİ**

| Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Karar Tarihi | 05/10/2018 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| <p><b>Cem KARA (✓)</b><br/><b>Meclis Başkanı</b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div style="width: 45%;"> <p>Ufuk AKIN (✓)<br/>Cengiz AYDIN (✓)<br/>Ayhan TUTUN (✓)<br/>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)<br/>Hüseyin KAHYA (✓)<br/>Belgin TEZER (✓)<br/>Mesut ÜNER (✓)<br/>Erhan GÜZEL (✓)<br/>Hasan GÖKÇE (✓)<br/>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)<br/>Tuncay ALTUN ( )<br/>Tuba UZUN (✓)<br/>İrfan SEZER (✓)<br/>Metin SEZER (✓)<br/>Ömer ENGİN ( )</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>Filiz ÖDER (✓)<br/>Celalettin SONKAYA (✓)<br/>Cavit ETEKE (✓)<br/>Ridvan HACET (✓)<br/>İ.Caner TEMEL (✓)<br/>H. Muharrem GÖK (✓)<br/>Özlem COŞKUN ( )<br/>Ayhan YILDIRIM ( )<br/>Remziye ARSLANCA ( )<br/>Ersin TAŞKIN ( )</p> </div> </div> | Karar No     | 61         |
| <p><b>Konu:</b>Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |            |

**Madde 82) Sulama suyu ücreti**

|                                       |          |
|---------------------------------------|----------|
| 1- Şehiriçi araç başına               | 237,10 " |
| 2- 20 km ye kadar yerlere araç başına | 398,84 " |
| 20 km den sonra her km için ilave     | 16,72 "  |

**Madde 83) İlan ve reklamların asma tahsis ve bakım ücreti bir seferlik 73,37 "**

**Madde 84) Yol ve kaldırım bozma ücretleri;**

|                                                           |          |
|-----------------------------------------------------------|----------|
| a-) İzinli stabilize yol inşaatı 1 m <sup>2</sup>         | 112,97 " |
| b-) İzinli asfalt yol kazı bedeli 1 m <sup>2</sup>        | 135,29 " |
| c-) İzinli beton yol kazı bedeli 1 m <sup>2</sup>         | 203,59 " |
| d-) İzinli parke taşı tretuvar yol bozma 1 m <sup>2</sup> | 216,18 " |
| e-) İzinli yağmursuyu kanal inşaatı 1 m <sup>2</sup>      | 464,42 " |

İzinsiz yapılan kazılarda yukarıdaki yazılı miktarlarda 2 misli ücret alınır.

**Madde 85) 3194 sayılı İmar Yasasının 23. madde tranşe kaplama birim fiyatları;**  
edilecek katılım payları

|                                                                                              |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| a-) Yol katlama betonu ( 20 cm ) m <sup>2</sup>                                              | 133,44 " |
| b-) Yaya kaldırım ( tretuvar ) betonu ( 10 cm ) m <sup>2</sup>                               | 92,01 "  |
| c-) Beton plak ile döşeme kaplama yapılması m <sup>2</sup>                                   | 135,03 " |
| d-) mozaik parke ile kaplama yapılması m <sup>2</sup>                                        | 355,86 " |
| e-) Kilit taşı ( aşık taşı ) ile döşeme yapılması m <sup>2</sup>                             | 236,19 " |
| f-) Adi parke taşı ile döşeme yapılması m <sup>2</sup>                                       | 190,19 " |
| g-) Ocak taşı ile adi kaldırım döşenmesi m <sup>2</sup>                                      | 119,67 " |
| h-) Stabilize yol kaplama yapılması m <sup>2</sup>                                           | 124,26 " |
| ı-) Asfalt kaplama ( 7 cm ) m <sup>2</sup>                                                   | 148,73 " |
| i-) Karosima döşenmesi m <sup>2</sup>                                                        | 141,12 " |
| j-) Tretuvar asfaltı ( 5 cm ) m <sup>2</sup>                                                 | 87,48 "  |
| k-) Özel rölyef desenli parkla döşeme yap. M <sup>2</sup>                                    | 520,08 " |
| l-) 2-4 cm kalınlığında çeşitli ebatlarda granit plaklarla döşeme kaplama yap m <sup>2</sup> | 742,46 " |
| m-) Yol tretuar özel kaplama betonu m <sup>2</sup> (1.00 m )                                 | 299,22 " |

22

| MECLİS KARARI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                | T.C.<br>ÇATALCA BELEDİYESİ |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--|
| Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Karar Tarihi                                                                                   | 05/10/2018                 |  |
| Cem KARA (✓)<br>Meclis Başkanı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Karar No                                                                                       | 61                         |  |
| Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)<br>Cengiz AYDIN (✓)                      Celalettin SONKAYA (✓)<br>Ayhan TUTUN (✓)                      Cavit ETEKE (✓)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)                      Ridvan HACET (✓)<br>Hüseyin KAHYA (✓)                      İ.Caner TEMEL (✓)<br>Belgin TEZER (✓)                      H. Muharrem GÖK (✓)<br>Mesut ÜNER (✓)                      Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (✓)                      Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (✓)                      Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)                      Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (✓)<br>İrfan SEZER (✓)<br>Metin SEZER (✓)<br>Ömer ENGİN ( ) | Konu:Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. |                            |  |
| n-)4 cm kalın çeşitli ebatlardaki granit plaklarla döşeme kaplama yap m² 1.307,18 "                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                |                            |  |
| Madde 86) Ağaç Budama                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                |                            |  |
| a) Boyu 10mt'ye kadar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                | 110,00 "/Adet              |  |
| b) Boyu 10-20mt arası                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                | 165,00 "/Adet              |  |
| c) Boyu 20mt yukarısı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                | 220,00 "/Adet              |  |
| Ağaç Kesme                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                |                            |  |
| a) 0-35 cm çapındaki ağaçlar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                | 110,00 "/Adet              |  |
| b) 35-50 cm çapındaki ağaçlar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                | 165,00 "/Adet              |  |
| c) 51-100 cm çapındaki ağaçlar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                | 220,00"/Adet               |  |
| d) 101cm çapında ve fazlası                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                | 275,00 "/Adet              |  |
| Merdivenli araç kiralama                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                |                            |  |
| a) Merdivenli aracın 1. saati                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                | 417,45 "                   |  |
| b) Sonraki her 1 saat için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                | 41,75 "                    |  |
| 2019 YILI YAPI RUHSATI AŞAMASINDA (TESİSAT PROJELERİ ONAY AŞAMASINDA) TAHSİL EDİLECEK ÜCRETLER                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                |                            |  |
| 1-ISITMA TESİSATI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                |                            |  |
| A-KATI YAKITLI (SOBALAR) BİNALAR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                |                            |  |
| 80m² ye kadar konutlarda (bağımsız bölüm başına )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                | 268,04"                    |  |
| 80-120 m² arası konutlarda (bağımsız bölüm başına )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                | 282,72 "                   |  |
| 120m² den büyük konutlarda (bağımsız bölüm başına)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                | 343,95 "                   |  |
| 80m² ye kadar iş yerlerinde (bağımsız bölüm başına)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                | 536,07 "                   |  |
| 80 - 120m² arası iş yerlerinde(bağımsız bölüm başına)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                | 562,88 "                   |  |
| 120m² den büyük iş yerlerinde(bağımsız bölüm başına)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                | 786,24 "                   |  |
| B-DOĞALGAZ SOBALI VE SIVI YAKITLI BİNALAR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                |                            |  |
| Konutlarda (Bağımsız Bölüm Başına )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                | 172,62 "                   |  |

| T.C.<br>MECLİS KARARI<br>ÇATALCA BELEDİYESİ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                               |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Karar Tarihi                                                                                                                  | 05/10/2018 |
| <b>Cem KARA (✓)</b><br><b>Meclis Başkanı</b><br><br>Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)<br>Cengiz AYDIN (✓)                      Celalettin SONKAYA (✓)<br>Ayhan TUTUN (✓)                      Cavit ETEKE (✓)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)                      Ridvan HACET (✓)<br>Hüseyin KAHYA (✓)                      İ.Caner TEMEL (✓)<br>Belgin TEZER (✓)                      H. Muharrem GÖK (✓)<br>Mesut ÜNER (✓)                      Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (✓)                      Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (✓)                      Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)                      Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (✓)<br>İrfan SEZER (✓)<br>Metin SEZER (✓)<br>Ömer ENGİN ( )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Karar No</b><br><br><b>Konu:</b> Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. | <b>61</b>  |
| <p>İş yerlerinde (Bağımsız Bölüm Başına)</p> <p style="text-align: right;">376,52 "</p> <p><b>C-DOĞALGAZ İLE ISITILAN KALORİFERLİ BİNALAR (MERKEZİ SİSTEM VEYA KOMBİ)</b></p> <p>80m<sup>2</sup> ye kadar konutlarda (bağımsız bölüm başına )                      234,00 "</p> <p>80-120 m<sup>2</sup> arası konutlarda (bağımsız bölüm başına )                      245,69 "</p> <p>120m<sup>2</sup> den büyük konutlarda (bağımsız bölüm başına)                      329,46 "</p> <p>80m<sup>2</sup> ye kadar iş yerlerinde (bağımsız bölüm başına)                      280,80 "</p> <p>80 - 120m<sup>2</sup> arası iş yerlerinde (bağımsız bölüm başına)                      294,85 "</p> <p>120m<sup>2</sup> den büyük iş yerlerinde (bağımsız bölüm başına)                      411,85 "</p> <p><b>2-HAVALANDIRMA TESİSATI</b></p> <p>Her 1 m<sup>3</sup> / saat hava için                      0,30 "</p> <p><b>3-SOĞUTMA VE KLİM TESİSATI</b></p> <p>Her 1 kcal / saat ısı kazancı için                      0,24 "</p> <p><b>4-SİHHİ TESİSAT</b></p> <p>80m<sup>2</sup> ye kadar konutlarda (bağımsız bölüm başına )                      149,75 "</p> <p>80-120 m<sup>2</sup> arası konutlarda (bağımsız bölüm başına )                      157,24 "</p> <p>120m<sup>2</sup> den büyük konutlarda (bağımsız bölüm başına)                      267,69 "</p> <p>80m<sup>2</sup> ye kadar iş yerlerinde (bağımsız bölüm başına)                      243,36 "</p> <p>80 - 120m<sup>2</sup> arası iş yerlerinde(bağımsız bölüm başına)                      255,53 "</p> <p>120m<sup>2</sup> den büyük iş yerlerinde(bağımsız bölüm başına)                      411,85 "</p> <p><b>5- ELEKTİRİK TESİSATI</b></p> <p>80m<sup>2</sup> ye kadar konutlarda (bağımsız bölüm başına )                      140,40"</p> <p>80-120 m<sup>2</sup> arası konutlarda (bağımsız bölüm başına )                      147,82"</p> <p>120m<sup>2</sup> den büyük konutlarda (bağımsız bölüm başına)                      329,46"</p> <p>80m<sup>2</sup> ye kadar iş yerlerinde (bağımsız bölüm başına)                      280,80"</p> <p>80 - 120m<sup>2</sup> arası iş yerlerinde(bağımsız bölüm başına)                      294,85"</p> <p>120m<sup>2</sup> den büyük iş yerlerinde(bağımsız bölüm başına)                      514,81"</p> <p><b>6- ASANSÖRLÜ BİNALAR (ASANSÖR BAŞINA)</b></p> <p>Taşıma Kapasitesi 0-320 kg olan her türlü asansör                      308,88"</p> <p>Taşıma Kapasitesi 321-450 kg olan her türlü asansör                      514,81"</p> |                                                                                                                               |            |



| MECLİS KARARI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | T.C.<br>ÇATALCA BELEDİYESİ                                                                             |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | Karar Tarihi                                                                                           | 05/10/2018 |
| <b>Cem KARA (✓)</b><br><b>Meclis Başkanı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  | Karar No                                                                                               | 61         |
| Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)<br>Cengiz AYDIN (✓)                      Celalettin SONKAYA (✓)<br>Ayhan TUTUN (✓)                      Cavit ETEKE (✓)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)                      Ridvan HACET (✓)<br>Hüseyin KAHYA (✓)                      İ.Caner TEMEL (✓)<br>Belgin TEZER (✓)                      H. Muharrem GÖK (✓)<br>Mesut ÜNER (✓)                      Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (✓)                      Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (✓)                      Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)                      Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (✓)<br>İrfan SEZER (✓)<br>Metin SEZER (✓)<br>Ömer ENGİN ( ) |  | <b>Konu:</b> Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. |            |
| Taşıma Kapasitesi451-600 kg olan her türlü asansör 720,73"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                                                                                                        |            |
| Taşıma Kapasitesi 601 kg dan fazla olan her türlü asansör 926,64"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                                                        |            |
| <b>7-HAVUZ VE TESİSAT</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                                                                                                        |            |
| Havuz Hacmi 50 m³'e kadar (50m³ dahil) 823,68"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                                                                                                        |            |
| Havuz Hacmi 50 m³ ün üzerinde olanlar 1.235,54"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                                                                                                        |            |
| <b>8-ISI YALITIM PROJELERİ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                                                                                                        |            |
| 80m² ye kadar konutlarda (bağımsız bölüm başına ) 187,19"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                                                                                                        |            |
| 80-120 m² arası konutlarda (bağımsız bölüm başına ) 294,85"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                                                                        |            |
| 120m² den büyük konutlarda (bağımsız bölüm başına) 308,88"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                                                                                                        |            |
| 80m² ye kadar iş yerlerinde (bağımsız bölüm başına) 280,80"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                                                                        |            |
| 80 - 120m² arası iş yerlerinde(bağımsız bölüm başına) 308,80"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                        |            |
| 120m² den büyük iş yerlerinde(bağımsız bölüm başına) 514,80"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                                                                                                        |            |
| <b>TARIM ALANLARINA YAPILACAK BİNALAR</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                                                                                                        |            |
| KÜLTÜREL TESİSLER (TİCARET AMACI OLMAYAN) BEDELSİZ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |                                                                                                        |            |
| KÜLTÜREL TESİSLER (TİCARET AMACI OLAN) 9,28 " / m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |                                                                                                        |            |
| DİNİ TESİSLER BEDELSİZ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                                                                                        |            |
| KONUTLAR 17,71 " / m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                                                                                                        |            |
| TİCARİ YAPILAR 37,12 " / m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                                                                        |            |
| TARIM VE HAYVANCILIK İLE İLGİLİ YAPILAR BEDELSİZ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                                                                                                        |            |
| DİĞER TİCARİ OLMAYAN YAPILAR BEDELSİZ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                                                                                                        |            |
| DİĞER TİCARİ YAPILAR 18,56 " / m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                                                        |            |
| <b>NOTLAR:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |                                                                                                        |            |
| 1- Söz konusu alanlar projedeki brüt alanlardır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                                                                                                        |            |
| 2- Otoparkı bünyesinde sağlanan binalardan %15 fazlasının tahsil edilmesi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                                                                                                        |            |
| 3- Havuzlu binalar ile villalardan %50 fazlasının tahsil edilmesi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |                                                                                                        |            |

| T.C.<br>MECLİS KARARI<br>ÇATALCA BELEDİYESİ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                        |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>Karar Tarihi</b>                                                                                    | <b>05/10/2018</b> |
| <b>Cem KARA (✓)<br/>Meclis Başkanı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>Karar No</b>                                                                                        | <b>61</b>         |
| Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)<br>Cengiz AYDIN (✓)                      Celalettin SONKAYA (✓)<br>Ayhan TUTUN (✓)                      Cavit ETEKE (✓)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)                      Ridvan HACET (✓)<br>Hüseyin KAHYA (✓)                      İ.Caner TEMEL (✓)<br>Belgin TEZER (✓)                      H. Muharrem GÖK (✓)<br>Mesut ÜNER (✓)                      Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (✓)                      Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (✓)                      Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)                      Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (✓)<br>İrfan SEZER (✓)<br>Metin SEZER (✓)<br>Ömer ENGİN ( ) | <b>Konu:</b> Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. |                   |

4- Tadilat projelerinde toplam tutarın yarısı tahsil edilir.

#### ASANSÖR TESCİL BELGELERİ VE FENNİ MUAYENE BELGELERİ

**Belediyemiz tarafından düzenlenecek Asansör Tescil Belgeleri için 2019 yılında;**

- a) Taşıma Kapasitesi 0 – 320 kg olan her türlü asansörden 185,62 º  
b) Taşıma Kapasitesi 321 – 450 kg olan her türlü asansörden 278,43 º  
c ) Taşıma Kapasitesi 451 – 600 kg olan her türlü asansörden 371,23 º  
d ) Taşıma Kapasitesi 601 kg ve üzeri olan her türlü asansörden 521,55 º Asansör Tescil Belgesi ücreti tahsil edilmesi,

**Belediyemizce düzenlenecek yıllık Asansör Fenni Muayene Belgeleri için 2019 yılında;**

- a) Taşıma Kapasitesi 0 – 320 kg olan her türlü asansörden 84,38 º,  
b) Taşıma Kapasitesi 321 – 450 kg olan her türlü asansörden 168,75 º,  
c ) Taşıma Kapasitesi 451 – 600 kg olan her türlü asansörden 253,13 º,  
d ) Taşıma Kapasitesi 601 kg ve üzeri olan her türlü asansörden 411,89 º. yıllık Asansör Fenni Muayene Belgeleri ücreti tahsil edilmesi.

**İzinli veya izinsiz bina yıkımlarında tahsil edilecek ücretler :**

- 1) Sadece iş gücü ile yapılan yıkımlar m<sup>3</sup> 105,69 º  
2) İş gücü makine ile m<sup>3</sup> 60,08 º

**Otopark bünyesinde Sağlanan binaların, Havuzlu binaların toplam tutarının % 15 fazlası ve Villa projelerinin toplam tutarının % 50 fazlası tahsil edilir.**

**Tadilat Projelerinde toplam tutarın yarısının tahsil edilmesi.**

| T.C.<br>MECLİS KARARI<br>ÇATALCA BELEDİYESİ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Karar Tarihi                                                                                   | 05/10/2018            |
| Cem KARA (✓)<br>Meclis Başkanı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Karar No                                                                                       | 61                    |
| Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)<br>Cengiz AYDIN (✓)                      Celalettin SONKAYA (✓)<br>Ayhan TUTUN (✓)                      Cavit ETEKE (✓)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)                      Ridvan HACET (✓)<br>Hüseyin KAHYA (✓)                      İ.Caner TEMEL ( ✓ )<br>Belgin TEZER (✓)                      H. Muharrem GÖK (✓)<br>Mesut ÜNER (✓)                      Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (✓)                      Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (✓)                      Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)                      Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (✓)<br>İrfan SEZER (✓)<br>Metin SEZER (✓)<br>Ömer ENGİN ( ) | Konu:Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. |                       |
| PLAN PROJE HARÇLARI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                |                       |
| 1-İlgilisince talep edilen, 1/1000 imar planı tekliflerinde kadastral parsel üzerinden hesaplanmak koşulu ile her m² için:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | BİRİM                                                                                          | 2019 YILI UYGULANACAK |
| Konut (1/1000 ölçekli)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m²                                                                                             | 5,00 "                |
| Ticaret, Turizm, Yönetici Merkez (1/1000 ölçekli)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²                                                                                             | 8,25 "                |
| Sanayi, Küçük Sanayi,Depolama (1/1000 ölçekli)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m²                                                                                             | 8,25 "                |
| Akaryakıt İstasyonu(1/1000 ölçekli)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m²                                                                                             | 50,00 "               |
| Özel Sağlık- Özel Okul- Özel Sosyal ve Kültürel Tesis v.b.(1/1000 ölçekli)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m²                                                                                             | 6,00 "                |
| Teknik Altyapı Alanları (1/1000 ölçekli)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m²                                                                                             | 2,50 "                |
| Tarımsal ve Hayvansal Nitelikli Hizmet Tesisleri (1/1000 ölçekli)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²                                                                                             | 6,25 "                |
| Günübirlik Tesis, Rekreasyon Alanları v.b. (1/1000 ölçekli)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m²                                                                                             | 10,00 "               |
| 2-) İlgilisince talep edilen İmar Planı tekliflerinde önerilen plan ve plan tadili ile yapılaşma hakkı verilen alanlarda parselin her m²'si için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | BİRİM                                                                                          | 2019 YILI UYGULANACAK |
| Konut (1/1000 Ölçekli)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m²                                                                                             | 6,00 "                |
| Ticaret, Turizm ,Yönetici Merkez (1/1000 ölçekli)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m²                                                                                             | 10,00 "               |
| Sanayi, Küçük Sanayi, Depolama (1/1000 ölçekli)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m²                                                                                             | 10,00 "               |
| Akaryakıt İstasyonu(1/1000 ölçekli)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m²                                                                                             | 80,00 "               |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                |                       |

| T.C.<br>MECLİS KARARI<br>ÇATALCA BELEDİYESİ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                        |                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| <b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>Karar Tarihi</b>                                                                                    | <b>05/10/2018</b>            |
| <b>Cem KARA (✓)<br/>Meclis Başkanı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>Karar No</b>                                                                                        | <b>61</b>                    |
| Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)<br>Cengiz AYDIN (✓)                      Celalettin SONKAYA (✓)<br>Ayhan TUTUN (✓)                      Cavit ETEKE (✓)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)                      Ridvan HACET (✓)<br>Hüseyin KAHYA (✓)                      İ.Caner TEMEL (✓)<br>Belgin TEZER (✓)                      H. Muharrem GÖK (✓)<br>Mesut ÜNER (✓)                      Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (✓)                      Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (✓)                      Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)                      Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (✓)<br>İrfan SEZER (✓)<br>Metin SEZER (✓)<br>Ömer ENGİN ( ) | <b>Konu:</b> Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. |                              |
| Özel Sağlık,Özel Okul- Sosyal ve Kültürel Tesis v.b. (1/1000 Ölçekli)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m <sup>2</sup>                                                                                         | 8,00 "                       |
| Teknik Altyapı Alanları (1/1000 ölçekli)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m <sup>2</sup>                                                                                         | 5,00 "                       |
| Tarımsal ve Hayvansal Nitelikli Hizmet Tesisleri (1/1000 ölçekli)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m <sup>2</sup>                                                                                         | 10,00 "                      |
| Günübirlik Tesis, Rekreasyon Alanları v.b. (1/1000 ölçekli)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m <sup>2</sup>                                                                                         | 8,00 "                       |
| <b>3-) Uygulama İmar Planı tekliflerinde önerilen fonksiyonlarının inşaat alanlarının ve artan inşaat alanlarının her m<sup>2</sup> ' si için</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>BİRİM</b>                                                                                           | <b>2019 YILI UYGULANACAK</b> |
| Konut ( 1/ 1000 Ölçekli )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m <sup>2</sup>                                                                                         | 2,50 "                       |
| Ticaret, Turizm, Yönetici Merkez ( 1/1000 Ölçekli )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m <sup>2</sup>                                                                                         | 6,00 "                       |
| Tarım Dışı Çalışma Alanı, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı, Sanayi, Küçük Sanayi, Depolama v.b. ( 1/1000 ölçekli )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m <sup>2</sup>                                                                                         | 10,00 "                      |
| Özel Sağlık, Özel Okul- Özel Sosyal ve Kültürel Tesis v.b. ( 1/1000 Ölçekli )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m <sup>2</sup>                                                                                         | 4,00 "                       |
| Akaryakıt İstasyonu ( 1/1000 Ölçekli )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m <sup>2</sup>                                                                                         | 30,00 "                      |
| Teknik Altyapı Alanları ( 1/1000 Ölçekli )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup>                                                                                         | 2,00 "                       |
| Tarımsal ve Hayvansal Nitelikli Hizmet Tesisleri ( 1/1000 Ölçekli )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m <sup>2</sup>                                                                                         | 2,00 "                       |
| Günübirlik Tesis, Rekreasyon Alanları v.b. ( 1/1000 Ölçekli )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m <sup>2</sup>                                                                                         | 2,50 "                       |
| <b>4-)Planlarda fonksiyon değişikliği, yapılanma artışı getirilmeden sadece istikamet tadili veya blok yeri değiştirilmesi ile irtifa değişikliği gibi değişiklik tekliflerinde kadastral parsel üzerinden hesaplanmak koşulu ile her m<sup>2</sup> için</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>BİRİM</b>                                                                                           | <b>2019 YILI UYGULANACAK</b> |
| Konut (1/1000 Ölçekli)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m <sup>2</sup>                                                                                         | 1,00 "                       |
| Ticaret,Turizm, Yönetici Merkez (1/1000 ölçekli)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m <sup>2</sup>                                                                                         | 1,60 "                       |
| Sanayi, Küçük Sanayi, Depolama v.b. (1/1000 ölçekli)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup>                                                                                         | 1,60 "                       |
| Özel Sağlık, Özel okul- Özel Sosyal ve Kültürel Tesis vb.(1/1000 ölçekli)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m <sup>2</sup>                                                                                         | 1,00 "                       |
| 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                        |                              |

| MECLİS KARARI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                | T.C.<br>ÇATALCA BELEDİYESİ |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--|
| Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Karar Tarihi                                                                                   | 05/10/2018                 |  |
| Cem KARA (✓)<br>Meclis Başkanı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Karar No                                                                                       | 61                         |  |
| Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)<br>Cengiz AYDIN (✓)                      Celalettin SONKAYA (✓)<br>Ayhan TUTUN (✓)                      Cavit ETEKE (✓)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)                      Ridvan HACET (✓)<br>Hüseyin KAHYA (✓)                      İ.Caner TEMEL (✓)<br>Belgin TEZER (✓)                      H. Muharrem GÖK (✓)<br>Mesut ÜNER (✓)                      Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (✓)                      Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (✓)                      Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)                      Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (✓)<br>İrfan SEZER (✓)<br>Metin SEZER (✓)<br>Ömer ENGİN ( ) | Konu:Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. |                            |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                |                            |  |
| Akaryakıt İstasyonu (1/1000 ölçekli)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m²                                                                                             | 2,00 "                     |  |
| Teknik Altyapı Alanları (1/1000 ölçekli)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m²                                                                                             | 0,30 "                     |  |
| Tarımsal ve Hayvansal Nitelikli Hizmet Tesisleri (1/1000 ölçekli)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m²                                                                                             | 0,80 "                     |  |
| Günübirlik Tesis, Rekreasyon Alanları v.b. (1/1000 ölçekli)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m²                                                                                             | 0,75 "                     |  |
| 5-) Rüzgar Enerjisi Santrali, Güneş Enerjisi Santrali, Jeotermal Enerji Santrali, Biogaz Elektrik Üretim tesisleri v.b.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Toplam                                                                                         | Mwx15.000" x3              |  |
| 6-) 18. Mad. İmar Uygulamasına giren parsellerde her m² için                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | BİRİM                                                                                          | 2019 YILI UYGULANACAK      |  |
| Konut (1/1000 ölçekli)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m²                                                                                             | 1,00 "                     |  |
| Ticaret                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m²                                                                                             | 1,50"                      |  |
| Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m²                                                                                             | 1,75 "                     |  |
| Diğer                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m²                                                                                             | 1,75 "                     |  |
| 7-) Aşl gibidir harcı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                | 70,00 "                    |  |
| 8-) Suret harcı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                | 50,00 "                    |  |
| 9- Yönetici merkez gibi alanlarda ticaret, turizm fonksiyonunda belirtilen değerler, kültürel veya sosyal tesis gibi alanlarda ise özel sağlık, özel okul fonksiyonunda belirtilen değerler alınacaktır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                |                            |  |
| 10- a) Teklifin birden fazla fonksiyon içermesi durumunda her fonksiyon için ayrı ücret hesaplanır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                |                            |  |
| b) Hem fonksiyon değişikliği, hem de inşaat artışı talebi olması halinde fonksiyon değişikliği ve inşaat artışı için belirlenen ücretler ayrı ayrı hesaplanacaktır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                |                            |  |

29

| MECLİS KARARI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                | T.C.<br>ÇATALCA BELEDİYESİ |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--|
| Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Karar Tarihi                                                                                   | 05/10/2018                 |  |
| Cem KARA (✓)<br>Meclis Başkanı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Karar No                                                                                       | 61                         |  |
| Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)<br>Cengiz AYDIN (✓)                      Celalettin SONKAYA (✓)<br>Ayhan TUTUN (✓)                      Cavit ETEKE (✓)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)                      Ridvan HACET (✓)<br>Hüseyin KAHYA (✓)                      İ.Caner TEMEL (✓)<br>Belgin TEZER (✓)                      H. Muharrem GÖK (✓)<br>Mesut ÜNER (✓)                      Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (✓)                      Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (✓)                      Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)                      Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (✓)<br>İrfan SEZER (✓)<br>Metin SEZER (✓)<br>Ömer ENGİN ( ) | Konu:Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. |                            |  |
| 11- Plan tadilatı ile sosyal donatıya ayrılan yerler için ücret alınmaz.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                |                            |  |
| 12- Kamuya terk edilen alanlardan ücret alınmaz.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                |                            |  |
| 13- Kamu Kurum ve Kuruluş taleplerinden ücret alınmaz.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                |                            |  |
| 14- Yukarıda belirlenen ücretler ilgisinin müracaat tarihindeki geçerli tarife üzerinden hesaplanır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                |                            |  |
| 15- Hesaplanan ücretin %10'u makbuz kesilerek;1/1000 ölçekli teklif planlar için Çatalca Belediyesi veznesine yatırılmak suretiyle peşin alınır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                |                            |  |
| 16- Teklif plan olumsuz karara bağlanırsa, ilk yatırılan %10 bedel geri ödenmeyip inceleme ücreti olarak gelir kaydedilir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                |                            |  |
| 17- Teklif plan uygun bulunursa, hesaplanan ücretin %10' u düşürülerek kalan kısmı hesap makbuzu ile tahsil edildikten sonra işlem tamamlanır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                |                            |  |
| 18- Teklif plan kısmen uygun bulunursa, uygun bulunan kısmın m² fiyatı ile tahakkuk edilen ücret hesaplanır. Daha önce ödenen %10 düşürülerek makbuz bedeli tahsis edilir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                |                            |  |
| 19- Yasa, Mahkeme Karar veya değişik gereklerce veya teknik ve maddi hata nedeni ile idarece yapılan plan tadilatlarından ücret alınmaz.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                |                            |  |
| 20- 1/1000 ölçekli plan/plan tadilat taleplerinde plan onandıktan sonra itiraz yoksa onanan plan üzerinden, itiraz varsa sonuçlandıktan sonra onanan plan üzerinden ücret alınır. Plan tadilatı ücreti alınmadan yapı inşaat izni verilmez.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                |                            |  |
| 21- Farklı fonksiyonların tek lejantta önerilmesi durumunda bu fonksiyonlardan en yüksek değerde olan ücret tarifesi uygulanır.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                |                            |  |
| 22- Vakıf, Dernek ve benzeri kuruluşların kamu yararına 1/1000 ölçekli plan/plan tadilatı teklifleri ile Vakıf Üniversitesi taleplerinden ücret alınmaz.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                |                            |  |

30

| T.C.<br>MECLİS KARARI<br>ÇATALCA BELEDİYESİ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                        |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>Karar Tarihi</b>                                                                                    | <b>05/10/2018</b> |
| <b>Cem KARA (✓)<br/>Meclis Başkanı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>Karar No</b>                                                                                        | <b>61</b>         |
| Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)<br>Cengiz AYDIN (✓)                Celalettin SONKAYA (✓)<br>Ayhan TUTUN (✓)                Cavit ETEKE (✓)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)    Ridvan HACET (✓)<br>Hüseyin KAHYA (✓)            İ.Caner TEMEL (✓)<br>Belgin TEZER (✓)                H. Muharrem GÖK (✓)<br>Mesut ÜNER (✓)                Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (✓)                Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (✓)                Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)           Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (✓)<br>İrfan SEZER (✓)<br>Metin SEZER (✓)<br>Ömer ENGİN ( ) | <b>Konu:</b> Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. |                   |

**BAZI MAKTU VERGİ VE HARÇ TARİFELERİNE İLİŞKİN TABLO**

**İL ADI: İSTANBUL**

**BELEDİYE ADI:ÇATALCA BELEDİYESİ**

**A) İLAN VE REKLAM VERGİSİ**

| İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer                                                                                                                                                                      |                                                    | Kanuni Tarife |             | Grup/Verginin Tutarı (TL) |   |   |   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------|-------------|---------------------------|---|---|---|
|                                                                                                                                                                                                             |                                                    | En Az (TL)    | En Çok (TL) | 1                         | 2 | 3 | 4 |
| 1. Dükkân, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak   | Bulvar ve Meydan                                   | 20            | 100         | 84                        |   |   |   |
|                                                                                                                                                                                                             | Cadde                                              | 20            | 100         | 78                        |   |   |   |
|                                                                                                                                                                                                             | Sokak                                              | 20            | 100         | 72                        |   |   |   |
| 2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak                                                                                              | Toplu taşıma araçları                              | 8             | 40          | 37                        |   |   |   |
|                                                                                                                                                                                                             | Diğer                                              | 8             | 40          | 30                        |   |   |   |
| 3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak | Bulvar ve Meydan                                   | 2             | 10          | 10                        |   |   |   |
|                                                                                                                                                                                                             | Cadde                                              | 2             | 10          | 9                         |   |   |   |
|                                                                                                                                                                                                             | Sokak                                              | 2             | 10          | 8                         |   |   |   |
| 4. Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekaresine için yıllık olarak                                                                                                                      | Led ekranlı ilan ve reklamlardan                   | 30            | 150         | 150                       |   |   |   |
|                                                                                                                                                                                                             | Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan | 30            | 150         | 150                       |   |   |   |
| 5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için                                                                                    | Bütün yerlerde                                     | 0,01          | 0,25        | 0,25                      |   |   |   |
| 6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden                                                                                                       | Bütün yerlerde                                     | 0,02          | 0,50        | 0,50                      |   |   |   |

| T.C.<br>MECLİS KARARI<br>ÇATALCA BELEDİYESİ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                        |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>Karar Tarihi</b>                                                                                    | <b>05/10/2018</b> |
| <b>Cem KARA (✓)<br/>Meclis Başkanı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>Karar No</b>                                                                                        | <b>61</b>         |
| Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)<br>Cengiz AYDIN (✓)                      Celalettin SONKAYA (✓)<br>Ayhan TUTUN (✓)                      Cavit ETEKE (✓)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)                      Ridvan HACET (✓)<br>Hüseyin KAHYA (✓)                      İ.Caner TEMEL (✓)<br>Belgin TEZER (✓)                      H. Muharrem GÖK (✓)<br>Mesut ÜNER (✓)                      Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (✓)                      Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (✓)                      Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)                      Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (✓)<br>İrfan SEZER (✓)<br>Metin SEZER (✓)<br>Ömer ENGİN ( ) | <b>Konu:</b> Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. |                   |

#### B) EĞLENCE VERGİSİ

(Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde)

| Eğlencenin Türü ve Alanı                                                                                            |                                              | Kanuni Tarife |             | Grup/Verginin Miktarı (TL) |   |   |   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------|-------------|----------------------------|---|---|---|
|                                                                                                                     |                                              | En Az (TL)    | En Çok (TL) | 1                          | 2 | 3 | 4 |
| Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için | 50 m <sup>2</sup> 'ye kadar                  | 5             | 100         | 23                         |   |   |   |
|                                                                                                                     | 51 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası  | 5             | 100         | 25                         |   |   |   |
|                                                                                                                     | 151 m <sup>2</sup> -300 m <sup>2</sup> arası | 5             | 100         | 27                         |   |   |   |
|                                                                                                                     | 301 m <sup>2</sup> 'den yukarı               | 5             | 100         | 30                         |   |   |   |
|                                                                                                                     | 4 yıldızlı otelde                            | 5             | 100         | 32                         |   |   |   |
|                                                                                                                     | 5 yıldızlı otelde                            | 5             | 100         | 34                         |   |   |   |
| Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için                                    | 25 m <sup>2</sup> 'ye kadar                  | 5             | 100         | 7                          |   |   |   |
|                                                                                                                     | 26 m <sup>2</sup> -50 m <sup>2</sup> arası   | 5             | 100         | 8                          |   |   |   |
|                                                                                                                     | 51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 5             | 100         | 9                          |   |   |   |
|                                                                                                                     | 101 m <sup>2</sup> -200 m <sup>2</sup> arası | 5             | 100         | 10                         |   |   |   |
|                                                                                                                     | 201 m <sup>2</sup> 'den yukarı               | 5             | 100         | 11                         |   |   |   |

#### C) İŞGAL HARCİ

| İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer                                                                   |                                                    | Kanuni Tarife |             | Grup/Harcın Tutarı (TL) |   |   |   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------|-------------|-------------------------|---|---|---|
|                                                                                                 |                                                    | En Az (TL)    | En Çok (TL) | 1                       | 2 | 3 | 4 |
| 1. 52 nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde |                                                    | 0,5           | 2,5         | 2,5                     |   |   |   |
| 2. 52 nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde               | a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına           | 0,5           | 2,5         | 2,5                     |   |   |   |
|                                                                                                 | b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına           | 1             | 5           | 5                       |   |   |   |
| 3. 52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde                                      | a) Her taşıttan beher saat için                    | 0,25          | 1,25        | 1,25                    |   |   |   |
|                                                                                                 | b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için | 0,5           | 2,5         | 2,5                     |   |   |   |

#### Ç) TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ

| İşyerinin Türü ve Alanı    |                             | Kanuni Tarife |             | Grup/Harcın Tutarı (TL) |   |   |   |
|----------------------------|-----------------------------|---------------|-------------|-------------------------|---|---|---|
|                            |                             | En Az (TL)    | En Çok (TL) | 1                       | 2 | 3 | 4 |
| Her tür işyeri için yıllık | 25 m <sup>2</sup> 'ye kadar | 20            | 800         | 458                     |   |   |   |



| T.C.<br>MECLİS KARARI<br>ÇATALCA BELEDİYESİ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                        |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>Karar Tarihi</b>                                                                                    | <b>05/10/2018</b> |
| <b>Cem KARA (✓)<br/>Meclis Başkanı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>Karar No</b>                                                                                        | <b>61</b>         |
| Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)<br>Cengiz AYDIN (✓)                Celalettin SONKAYA (✓)<br>Ayhan TUTUN (✓)                Cavit ETEKE (✓)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)    Ridvan HACET (✓)<br>Hüseyin KAHYA (✓)            İ.Caner TEMEL (✓)<br>Belgin TEZER (✓)                H. Muharrem GÖK (✓)<br>Mesut ÜNER (✓)                Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (✓)                Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (✓)                Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)           Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (✓)<br>İrfan SEZER (✓)<br>Metin SEZER (✓)<br>Ömer ENGİN ( ) | <b>Konu:</b> Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. |                   |

|        |                                              |    |     |     |  |  |  |
|--------|----------------------------------------------|----|-----|-----|--|--|--|
| olarak | 26 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 20 | 800 | 572 |  |  |  |
|        | 101 m <sup>2</sup> -250 m <sup>2</sup> arası | 20 | 800 | 687 |  |  |  |
|        | 251 m <sup>2</sup> -500 m <sup>2</sup> arası | 20 | 800 | 800 |  |  |  |
|        | 501 m <sup>2</sup> 'den yukarı               | 20 | 800 | 800 |  |  |  |

#### D) İŞYERİ AÇMA İZNİ HARCİ

| İşyerinin Türü ve Alanı                         |                                              | Kanuni Tarife |             | Grup/Harcın Tutarı (TL) |   |   |   |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------|-------------|-------------------------|---|---|---|
|                                                 |                                              | En Az (TL)    | En Çok (TL) | 1                       | 2 | 3 | 4 |
| Her tür işyeri için beher m <sup>2</sup> sinden | 25 m <sup>2</sup> 'ye kadar                  | 0,10          | 1           | 0,69                    |   |   |   |
|                                                 | 26 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası  | 0,10          | 1           | 0,80                    |   |   |   |
|                                                 | 101 m <sup>2</sup> -250 m <sup>2</sup> arası | 0,10          | 1           | 0,92                    |   |   |   |
|                                                 | 251 m <sup>2</sup> -500 m <sup>2</sup> arası | 0,10          | 1           | 1,00                    |   |   |   |
|                                                 | 501 m <sup>2</sup> 'den yukarı               | 0,10          | 1           | 1,00                    |   |   |   |

**Şeklindeki 2019 yılında Belediyemizde uygulanacak olan ücret tarifeleri Meclise okunarak oylamaya geçildi.**

#### **KARAR:**

2464 Sayılı Yasanın 96 ve 97. maddelerine göre Meclisin yetkisinde olan 2019 yılında Belediyemizde uygulanacak ücret tarifeleri ile ilgili teklifin, Plan Bütçe Komisyon Raporu doğrultusunda Müdürlüğünden geldiği şekliyle kabulüne, **Meclisimizin 05/10/2018 tarihli Ekim Ayı 2. birleşiminde oy birliği ile karar verildi.**

Cem KARA  
Belediye Başkanı

Filiz ÖDER  
Katip

Belgin TEZER  
Katip

İNCELENDİ  
...../10/2018

| MECLİS KARARI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                        | T.C.<br>ÇATALCA BELEDİYESİ |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--|
| Belediye Meclisini Teşkil Eden Zevat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Karar Tarihi                                                                                           | 05/10/2018                 |  |
| <b>Cem KARA (✓)</b><br><b>Meclis Başkanı</b><br><br>Ufuk AKIN (✓)                      Filiz ÖDER (✓)<br>Cengiz AYDIN (✓)                      Celalettin SONKAYA (✓)<br>Ayhan TUTUN (✓)                      Cavit ETEKE (✓)<br>Süleyman KOLCUOĞLU (✓)                      Ridvan HACET (✓)<br>Hüseyin KAHYA (✓)                      İ.Caner TEMEL ( ✓ )<br>Belgin TEZER (✓)                      H. Muharrem GÖK (✓)<br>Mesut ÜNER (✓)                      Özlem COŞKUN ( )<br>Erhan GÜZEL (✓)                      Ayhan YILDIRIM ( )<br>Hasan GÖKÇE (✓)                      Remziye ARSLANCA ( )<br>S.Oğuz SEÇİLMİŞ (✓)                      Ersin TAŞKIN ( )<br>Tuncay ALTUN ( )<br>Tuba UZUN (✓)<br>İrfan SEZER (✓)<br>Metin SEZER (✓)<br>Ömer ENGİN ( ) | Karar No                                                                                               | 61                         |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>Konu:</b> Belediyemiz 2019 yılı tarifeleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi. |                            |  |
| Cem KARA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                        |                            |  |